



Progetto inter-regionale SIGMA TER

Manuale Utente

“AGP – Applicazioni General Purpose”

Nome file: SigmaTER_Manuale_Consultatore.docx

Sommario

1.	INTRODUZIONE	4
1.1	ACCESSO ALL'APPLICAZIONE	4
1.2	APPLICAZIONI ESTERNE ALLE AGP	7
1.3	MODALITÀ DI UTILIZZO	7
2.	CONSULTAZIONE DEI DATI CATASTALI	8
2.1	CONSULTAZIONE UIU	9
2.2	CONSULTAZIONE TERRENI	18
2.3	CONSULTAZIONE UIU PER INDIRIZZO	23
2.4	CONSULTAZIONE PER PERSONE FISICHE	26
2.5	CONSULTAZIONE PER PERSONE GIURIDICHE	34
3.	MAPPE CATASTALI	42
3.1	CONSULTAZIONE MAPPE	42
3.2	NAVIGATORE CARTOGRAFICO	46
4.	ADEMPIMENTO UNICO	47
4.1	CONSULTAZIONE TRASCRIZIONI PER IDENTIFICATIVI DELL'UIU	47
4.2	CONSULTAZIONE TRASCRIZIONI PER IDENTIFICATIVI DELLA NOTA	51
5.	FORNITURE DATI CATASTALI	54
5.1	PRELIEVO SCARICHI NATIVI	54
6.	TARSU	58
6.1	CONSULTAZIONE DEI DATI TARSU	58
7.	TARES	64
7.1	CONSULTAZIONE DEI DATI TARES	64

Indice delle Figure

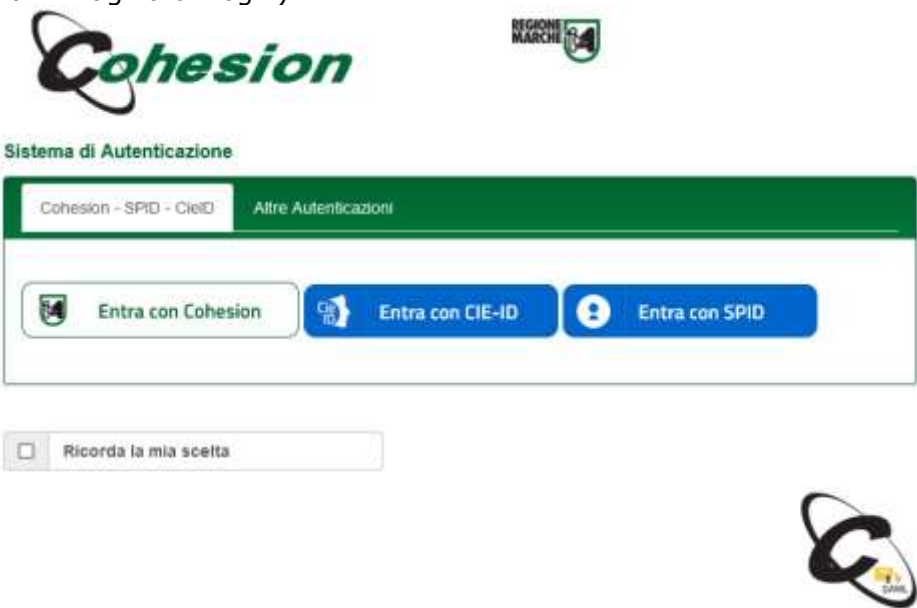
Figura 1: Pagina di Login	4
Figura 2: Menù	6
Figura 3: Diagnostico di Errore	8
Figura 4: Consultazione UIU	9
Figura 5: Consultazione Terreni	18
Figura 6: Consultazione UIU per Indirizzo	23
Figura 7: Consultazione per Persone Fisiche	26
Figura 8: Consultazione Soggetti	34
Figura 9: Consultazione Mappe	42
Figura 10: Consultazione Trascrizioni per Identificativo dell'UIU	47
Figura 11: Consultazione Trascrizioni per Identificativi della Nota	51
Figura 12: Prelievo Scarichi Nativi.....	54
Figura 13: Consultazione Tarsu	58
Figura 14: Consultazione Tares.....	64

1. INTRODUZIONE

Il presente documento illustra le funzionalità realizzate per le cosiddette AGP, Applicazioni General Purpose e che permettono la ricerca dei dati degli immobili e terreni per mezzo di una serie di pagine di ricerca.

1.1 ACCESSO ALL'APPLICAZIONE

L'accesso alle AGP avviene tramite autenticazione Cohesion oppure tramite una pagina di login (Figura 1: Pagina di Login):



Cohesion

REGIONE MARCHE

Sistema di Autenticazione

Cohesion - SPID - CIEID Altre Autenticazioni

Entra con Cohesion Entra con CIE-ID Entra con SPID

Ricorda la mia scelta

Accedi

Username:

Password:

Figura 1: Pagina di Login

Il menù che viene presentato visualizza le seguenti voci principali (vedi Figura 2: Menù):

- Navigatore Cartografico (se è stato richiesto al momento dell'abilitazione)
- Consultazione dei Dati Catastali
- Mappe Catastali
- Adempimento Unico
- Forniture Dati Catastali
- Tarsu
- Tares
- Statistiche

Questo menù è configurabile in fase di installazione da parte dell'amministratore di sistema. Pertanto le voci e l'ordine in cui sono riportate nella figura sottostante, derivate dal sistema SIGMATER di Regione Liguria, sono solo indicative e possono, quindi, essere diversamente denominate e distribuite. Inoltre, ovviamente, il logo e la denominazione dell'utente collegato, che vengono presentati sotto, in alto a destra, sono personalizzabili.

Figura 2: Menù

Le principali voci di menù presenti nella pagina sono le seguenti:

Consultazione dei Dati Catastali - si accede alla consultazione dei dati relativi a immobili e terreni;

Mappe Catastali - si accede alla consultazione delle mappe catastali per CDU: genera un estratto mappa catastale ricevendo in input il comune, la sezione, il foglio, il numero. Inoltre si accede al navigatore cartografico, intesa come applicazione esterna alle AGP e peculiare, per ogni Regione, in base agli standard e tecnologie webmapping adottate;

Adempimento Unico - si accede alla consultazione delle trascrizioni;

Forniture Dati Catastali - interrogando il DBI/DB Staging permette di scaricare i dati nativi scaricati dal SXC-R nel colloquio con SXC-ADT.

Tarsu - si accede alla consultazione dei dati Tarsu.

Tares - si accede alla consultazione dei dati Tares.

Statistiche – si accede alla consultazione dei dati statistici mensili degli immobili per Comune e Categoria.

1.2 APPLICAZIONI ESTERNE ALLE AGP

Qualora siano state configurate su SRM ulteriori applicazioni, nel menu delle AGP compariranno le ulteriori voci relative alle funzioni a loro associate. Si noti che nella versione attuale, le applicazioni esterne sono linkate ma non strettamente legate all'autenticazione centralizzata di SRM.

1.3 MODALITÀ DI UTILIZZO

La selezione "**Logout**" in alto a sinistra (Figura 2: Menù), permette di eseguire l'uscita dall'applicazione.

La selezione "**Home**" in alto a sinistra (Figura 2: Menù), permette di tornare all'home page, da qualsiasi pagina l'utente sia posizionato.

In generale, per quanto riguarda i pulsanti: il pulsante



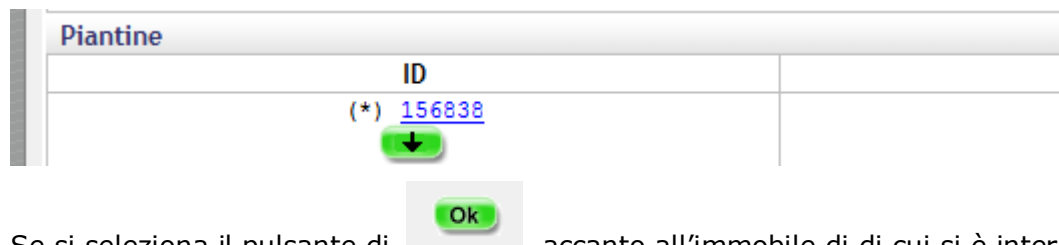
permette di tornare alla pagina precedente, il pulsante ,
permette di innescare la ricerca.

Accanto ai campi visualizzati nelle pagine è visibile un simbolo: , che se selezionato, visualizza cosa deve fare l'utente per valorizzare correttamente il campo e rappresenta quindi un help in linea.

Il dettaglio dei dati contenuti in una pagina, si può avere, selezionando e "cliccando" la

lente segnata con il simbolo "+", .

Si può scaricare la piantina dell'immobile tramite il pulsante:



Se si seleziona il pulsante di accanto all'immobile di cui si è interessati, si approfondisce nel dettaglio dell'immobile stesso.

Se l'applicazione intercetta qualche errore nella compilazione dei campi di una pagina, per esempio un campo obbligatorio lasciato vuoto, il messaggio di errore (Figura 3: Diagnostico di Errore) verrà visualizzato accanto al campo non valorizzato correttamente:

The screenshot shows a web interface for 'Consultazione Soggetti' at 'Passo 1 di 3 - Ricerca soggetti'. The search criteria are set to 'Ricerca persona giuridica'. The 'Provincia' is '009 - SAVONA'. The 'Comune' is 'Tutti i comuni abilitati della provincia'. The 'Denominazione' and 'Partita IVA' fields are empty, and red error messages are shown next to them: 'E' obbligatorio inserire almeno la denominazione o la partita iva'. The 'Cod. Comune sede' field is also empty. At the bottom, there are 'Indietro' and 'Avanti' buttons.

Figura 3: Diagnostico di Errore

2. CONSULTAZIONE DEI DATI CATASTALI

La Consultazione dei Dati Catastali si compone di cinque voci:

Consultazione UIU: Questa applicazione ricerca gli immobili avendo in input il comune, la sezione, il foglio, il numero e il mappale. Se esistono più subalterni che insistono sul mappale ricercato, viene presentata una lista intermedia con i dati degli immobili che hanno lo stesso mappale ma subalterno diverso. Nella pagina di dettaglio dell'immobile vengono presentati i dati dell'immobile e i dati della titolarità;

Consultazione Terreni: Questa applicazione ricerca i terreni ricevendo in input il comune, la sezione, il foglio, il numero e restituisce il dettaglio del terreno se identificato univocamente altrimenti una lista dei subalterni associati al terreno. La pagina di dettaglio dei Terreni restituisce i dati del terreno e le titolarità;

Consultazione UIU per Indirizzo: Questa applicazione ricerca gli immobili ricevendo in input comune, sezione, indirizzo. Nella pagina di dettaglio dell'immobile vengono presentati i dati dell'immobile e i dati della titolarità;

Consultazione per Persone Fisiche: Questa applicazione permette all'utente di ricercare per gli enti a cui è abilitato tutti gli immobili posseduti o di cui è stato proprietario un soggetto non giuridico, ricevendo in input il nome, il cognome o il codice fiscale;

Consultazione per Persone Giuridiche: Questa applicazione permette all'utente di ricercare per gli enti a cui è abilitato tutti gli immobili posseduti o di cui è stato proprietario un soggetto giuridico, ricevendo in input la denominazione o la partita iva.

Tali funzioni sono descritte nel dettaglio nei capitoli seguenti.

2.1 CONSULTAZIONE UIU

Selezionando la voce "Consultazione UIU", viene presentata la pagina seguente:

The screenshot shows a web form for searching UIU (CENSUARIO Fabbricati). The form is titled "Consultazione UIU" and "Passo 1 di 3 - Ricerca della UIU". The search criteria are "Ricerca per identificativi catastali". The form includes the following fields:

- Provincia: 010 - GENOVA (dropdown menu)
- Comune: A388 - ARENZANO (dropdown menu)
- Sezione: (text input)
- Sezione Urbana: (text input)
- Foglio: (text input)
- Numero: (text input)
- Subalterno: (text input)

Each field has a help icon (question mark in a circle). At the bottom of the form are two buttons: "Indietro" and "Avanti".

Figura 4: Consultazione UIU

Questa applicazione permette all'utente di interrogare il DBTI ed in particolare il CENSUARIO Fabbricati. I dati richiesti sono quelli che identificano in modo univoco un immobile catastale ossia Comune, Foglio, Numero e Mappale.

I campi presentati nella pagina di ricerca sono:

Provincia: Combo con tutte le provincie a cui l'utente è abilitato. (obbligatorio);

Comune: Combo con tutti i comuni a cui l'utente è abilitato. (obbligatorio);

Sezione: Sezione Catastale del Comune (opzionale) per molti comuni non è presente;

Sezione Urbana: Sezione Urbana del Comune (opzionale);

Foglio: Numero del foglio (obbligatorio);

Numero: Mappale di Interesse (opzionale);

Subalterno: Subalterno del fabbricato cercato (opzionale).

Per effettuare la ricerca, Provincia e Comune devono essere selezionati da una combo.

Se non viene inserito il numero foglio verrà emesso un diagnostico: **"E' obbligatorio inserire il foglio"**.

Si possono ovviamente valorizzare tutti i campi in maniera congruente. Se la ricerca non corrisponde ad alcun dato verrà emesso un diagnostico **"La ricerca non ha prodotto risultati"**.

L'applicazione in base ai parametri digitati restituisce due diverse pagine di risposta.

Nel caso in cui l'utente non inserisca nella pagina di interrogazione il subalterno, l'applicazione presenta una lista di tutti i subalterni associati a quel mappale.

Home Logout

Consultazione UIU

Passo 1 di 3 - Ricerca della UIU

Ricerca per identificativi catastali

Provincia ?

Comune ?

Sezione ?

Sezione Urbana ?

Foglio ?

Numero ?

Subalterno ?

Indietro Avanti

Tale lista deve contenere i dati:

Dati immobile: Dati riguardanti gli identificativi catastali dell'immobile (Comune, Sezione, Sezione Urbana, Foglio, Numero, Subalterno);

Dati Indirizzo: Dati dell'indirizzo dell'immobile;

Dati Classamento: Dati riguardanti la classe dell'immobile;

Dati Titolarità: Dati riguardanti l'ultima variazione di titolarità dell'immobile.

Home Logout Benvenuto regionale

Consultazione UIU

Passo 2 di 3 - Selezione dell'unità immobiliare

Ricerca effettuata nel Comune di GENOVA (GE) (codice Belfiore: D969)

- Dati inseriti - Codice Comune D969 Sezione Q, Sezione urbana GED, Foglio 0045, Mappale 00002 - Subalterno
- Dati con profondità storica dal 31/07/2000 al 31/10/2011

Pagine: 1 3 UIU trovate.

Pagina 1 di 1

Lista delle UIU trovate.
Selezionare una delle UIU cliccando sul relativo pulsante OK.


Foglio Mappale Sez.	Sez. Urb.	Sub. Denom.	Edif.	Ultimo indirizzo	Ultimo classamento	Atto di Generazione o Conclusione	
0045	00002	Q	GED	1	VIA PIANDERLINO 9 Piano: T	cat. A04 classe 02 consistenza 4.0 rendita 247.9 euro Voltura nr. 000953, 001 / 1995 del 16/12/1994, registrato in atti dal 14/11/1996 Variazione nr. 039040, 001 / 2005 del 01/08/2005, registrato in atti dal 01/08/2005	
0045	00002	Q	GED	2	VIA PIANDERLINO 9 Piano: 1	cat. A04 classe 02 consistenza 3.5 rendita 216.91 euro Voltura nr. 000953, 001 / 1995 del 16/12/1994, registrato in atti dal 14/11/1996	
0045	00002	Q	GED	3	VIA PIANDERLINO 9 Piano: T-51 - interno 1	cat. A03 classe 02 consistenza 6.5 rendita 788.89 euro Variazione nr. 184373, 001 / 2005 del 01/08/2005, registrato in atti dal 05/07/2006	

Pagine: 1 3 UIU trovate.

Indietro

I dati visualizzati sono:

- **Sezione**
- **Sezione urbana**
- **Subalterno**
- **Denominatore**
- **Edif.** (edificialità, valorizzato solo nel caso di catasto tavolare)
- **Ultimo indirizzo**
- **Ultimo classamento**
- **Atto di generazione o conclusione**

Dalla lista l'utente può selezionare un immobile (premendo il pulsante ) e "sprofondare nel dettaglio".

Nel caso l'utente valorizzi il campo subalterno o i dati inseriti senza subalterno siano univoci:

The screenshot shows a web interface for 'Consultazione UIU' (Step 1 of 3 - Ricerca della UIU). The main heading is 'Ricerca per identificativi catastali'. Below this, there are several input fields, each with a blue help icon to its right:

- Provincia: 010 - GENOVA (dropdown menu)
- Comune: D969 - GENOVA (dropdown menu)
- Sezione: Q
- Sezione Urbana: GED
- Foglio: 0045
- Numero: 00478
- Subalterno: 12

At the bottom of the form, there are two buttons: 'Indietro' (Back) and 'Avanti' (Next).

l'applicazione presenta i seguenti dati:

(*) Le immagini delle piantine mostrate non rispettano la scala indicata per esigenze di visualizzazione. Per ottenere immagini che rispettino la scala indicata cliccare sul pulsante di download corrispondente.

Dati metrici		
Tipo di ambiente	Superficie	Altezza
D	5	0
D	4	0
A	67	300
D	2	0

Indietro

Note:

Ultimo aggiornamento dei dati censuari SIGMA TER per questo comune: 08/12/2006

Sistema SIGMA TER
HTML 1.0 | CSS 2 | WAI-A

Lista degli stadi Immobili: Una lista ordinata per data di validità di tutti gli stadi degli immobili. Per ogni stadio devono essere presenti i dati dei dati metrici, i dati del classamento dell'immobile e le planimetrie associate

Lista delle Titolarità: Una lista ordinata per data di efficacia di tutte le titolarità che l'immobile ha avuto.

I dati visualizzati per gli stadi dell'immobile sono:

Dati di input

Profondità storica

Validità dei dati

Atti di generazione/cessazione dello stadio:

- *Evento*
- *Tipo*
- *Nota*
- *Anno*
- *Progressivo*
- *Validità*
- *Registrazione*
- *Causale*
- *Descrizione Nota*
- *Descrizione Causale*
- *Descrizione Atto*
- *Partita*

Dati di classamento dell'immobile:

- *Zona*
- *Categoria*
- *Descrizione Categoria*
- *Classe*
- *Consistenza*
- *Superficie*
- *Rendita in Euro*
- *Rendita in Euro Periodo di validità*

Ubicazione:

- *Lotto*
- *Edificio*

-
- *Scala*
 - *Interno Piano*

Indirizzi catastali:

- *Indirizzo*
- *Civico*

Utilità Comuni UIU:

- *Foglio*
- *Mappale*
- *Subalterno*
- *Sezione urbana*
- *Denominatore*

Planimetria

Data Presentazione


Schede

- *Formato*
- *Scala*

Piantine

- *ID*
- *Immagine*

Si può scaricare la piantina dell'immobile tramite il pulsante:

Piantine	
ID	
(*) 156838	
	

Dati metrici:

- *Tipo di ambiente*
- *Superficie*
- *Altezza*

Per quanto riguarda la sezione "titolari per data":

Home Logout Benvenuto regionale

Consultazione UIU

Passo 3 di 3 - Risultati

Ricerca effettuata nel Comune di GENOVA (GE) (codice Belfiore: D969)

- Dati relativi all'immobile > Codice Comune D969 Sezione Q, Foglio 0045, Mappale 00478, Subalterno 12, Sezione urbana GED
- Dati con profondità storica dal 31/07/2000 al 31/12/2011

Stadi dell'immobile Titolari per data Dettagli:

✓ inizio diritto: Voltura nr. 023332, 001/1991 del 06/07/1988, registrato in atti dal 29/01/1997

Indietro

Note

Ultimo aggiornamento dei dati censuari SIGMA TER per questo comune: 09/01/2012

Progetto SIGMA TER

Nel dettaglio (premendo sulla lente, contrassegnata dal simbolo "+", in alto a destra):

Consultazione UIU

Passo 3 di 3 - Risultati

Ricerca effettuata nel Comune di GENOVA (GE) (codice Belfiore: D969)

- Dati relativi all'immobile > Codice Comune D969 Sezione Q, Foglio 0045, Mappale 00478, Subalterno 12, Sezione urbana GED
- Dati con profondità storica dal 31/07/2000 al 31/12/2011

Stadi dell'immobile Titolari per data Dettagli:

✓ inizio diritto: Voltura nr. 023332, 001/1991 del 06/07/1988, registrato in atti dal 29/01/1997

Dati anagrafici	Diritti e oneri reali
LASSA ANNA (LSS38HA59855D969K) Nato il 15/10/1959 a GENOVA (GE) (codice Comune D969)	Proprietà per il 50.0% (1/2)
SEBASTIANI LOCA (SBSLC059A11D969G) Nato il 11/01/1959 a GENOVA (GE) (codice Comune D969)	Proprietà per il 50.0% (1/2)

Indietro

Note

Ultimo aggiornamento dei dati censuari SIGMA TER per questo comune: 09/01/2012

I dati visualizzati sono quelli relativi a:

Dati di input

Profondità storica

Validità dei dati

Fine diritto e Inizio diritto:

- *Dati anagrafici*
- *Diritti e oneri reali*

2.2 CONSULTAZIONE TERRENI

Selezionando la voce "Consultazione terreni", viene presentata la pagina seguente:

Consultazione Terreni
Passo 1 di 3 - Ricerca terreni

Ricerca per identificativi catastali

Provincia 010 - GENOVA ?

Comune A388 - ARENZANO ?

Sezione ?

Foglio ?

Numero ?

Subalterno ?

Indietro Avanti

Figura 5: Consultazione Terreni

I campi presentati nella pagina di ricerca sono:

Provincia: Combo con tutte le provincie a cui l'utente è abilitato. (Obbligatorio);

Comune: Combo con tutti i comuni a cui l'utente è abilitato. (Obbligatorio);

Sezione: Sezione Catastale del Comune (opzionale) per molti comuni non è presente;

Foglio: Numero del foglio (obbligatorio);

Numero: Mappale di Interesse (opzionale);

Subalterno: Subalterno del fabbricato cercato (opzionale).

Per effettuare la ricerca, Provincia e Comune devono essere selezionati da una combo.

Se non viene inserito il numero foglio verrà emesso un diagnostico: **"E' obbligatorio inserire il foglio"**.

Si possono ovviamente valorizzare tutti i campi in maniera congruente. Se la ricerca non corrisponde ad alcun dato verrà emesso un diagnostico **"La ricerca non ha prodotto risultati"**.

Questa applicazione permette all'utente di interrogare il DBTI ed in particolare il CENSARIO Terreni.

L'applicazione riceve in input la richiesta dell'utente e sfrutta i Servizi Infrastrutturali per restituire i dati della risposta. L'applicazione in base ai dati digitati dall'utente ricerca tutte le occorrenze trovate sul DBTI presentando i dati del terreno ricercato:

Lista degli stadi del terreno: una lista ordinata per data di validità di tutti gli stadi dei terreni. Per ogni stadio devono essere presenti i dati relativi alla qualità del terreno e le Rendite (domenicale, agrario);

Lista delle Titolarità: una lista ordinata per data di efficacia di tutte le titolarità che il terreno ha avuto.

Home **Logout**

Consultazione Terreni

Passo 1 di 3 - Ricerca terreni

Ricerca per identificativi catastali

Provincia: 010 - GENOVA

Comune: A388 - ARENZANO

Sezione:

Foglio: 10

Numero:

Subalterno:

Indietro Avanti

Home **Logout** Benvenuto regionale

Consultazione terreni

Passo 2 di 3 - Selezione della particella

Ricerca effettuata nel Comune di ARENZANO (GE) [codice Belfiore: A388]

- Dati inseriti - Codice Comune A388 Sezione , Foglio 10, Mappale , Subalterno
- Dati con profondità storica dal 31/07/2000 al 31/10/2008

Pagine: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 > >> 77 Particelle trovate.

Pagina 1 di 16

Lista delle particelle trovate.
Selezionare una delle particelle cliccando sul relativo pulsante OK.

Sez.	Foglio	Numero	Sub.	Dinam.	Edif.	Qualità terreno	Atto di Generazione o Conclusione	
-	10	00063				998 - SOPPRESSO	Tabella di variazione nr. 001689, 001 / 2002 del 02/03/2002, registrato in atti dal 02/03/2002.	<input type="button" value="OK"/>
-	10	00059				998 - SOPPRESSO	Tabella di variazione nr. 001690, 001 / 2002 del 02/03/2002, registrato in atti dal 02/03/2002.	<input type="button" value="OK"/>
-	10	00041				998 - SOPPRESSO	Tabella di variazione nr. 001756, 001 / 2002 del 05/03/2002, registrato in atti dal 05/03/2002.	<input type="button" value="OK"/>
-	10	00015				93 - PASC CESPIUG	Impianto registrato in atti dal 03/06/1976.	<input type="button" value="OK"/>
-	10	00014				93 - PASC CESPIUG	Impianto registrato in atti dal 03/06/1976.	<input type="button" value="OK"/>


Pagine: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 > >> 77 Particelle trovate.

Indietro

I dati visualizzati sono:

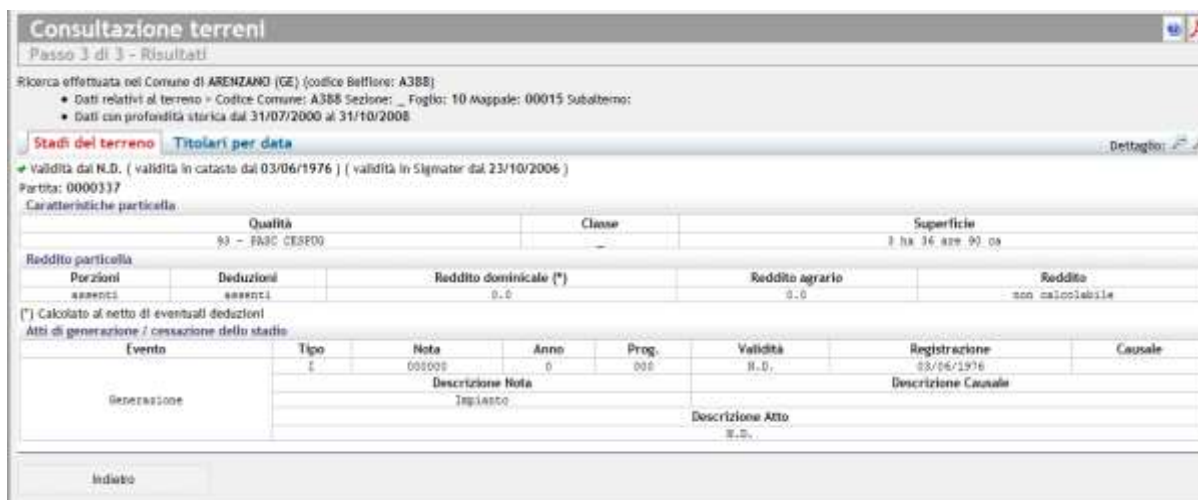
- **Sezione**
- **Foglio**
- **Numero**
- **Subalterno**
- **Denominatore**
- **Edif.** (edificialità, valorizzato solo nel caso di catasto tavolare)
- **Qualità terreno**
- **Atto di generazione o conclusione**



Dalla lista l'utente può selezionare un immobile (premendo il pulsante ) e "sprofondare nel dettaglio".



Nel dettaglio (premendo sulla lente, contrassegnata dal simbolo "+", in alto a destra):



Dati di input

Profondità storica

Validità dei dati

Partita

Caratteristiche particella:

- *Qualità*
- *Classe*
- *Superficie*

Reddito particella

- *Porzioni*
- *Deduzioni*
- *Reddito dominicale*
- *Reddito agrario*
- *Reddito*

Atti di generazione/cessazione dello stadio:

- *Evento*
- *Tipo*
- *Nota*
- *Anno*
- *Progressivo*
- *Validità*
- *Registrazione*
- *Causale*
- *Descrizione Nota*
- *Descrizione Causale*
- *Descrizione Atto*

I dati visualizzati per la titolarità sono quelli descritti nel capitolo precedente (vedi capitolo [2.1 Consultazione uiu](#)).

2.1 CONSULTAZIONE UIU PER INDIRIZZO

Selezionando la voce "Consultazione UIU per indirizzo", viene presentata la pagina seguente:

The screenshot shows a web interface for a UIU (Urban Information System) consultation. The title is 'Consultazione UIU' and the current step is 'Passo 1 di 3 - Ricerca della UIU'. Below this, there is a section titled 'Ricerca per indirizzo'. The form contains the following fields:

- Provincia:** A dropdown menu showing '010 - GENOVA' with a help icon.
- Comune:** A dropdown menu showing 'A388 - ARENZANO' with a help icon.
- Sezione:** An empty text input field with a help icon.
- Toponimo:** An empty text input field with a help icon.
- Indirizzo:** An empty text input field with a help icon.
- N° Civico:** An empty text input field with a help icon.

At the bottom of the form, there are two buttons: 'Indietro' (Back) and 'Avanti' (Next).

Figura 6: Consultazione UIU per Indirizzo

Questa applicazione permette all'utente di interrogare il DBTI ed in particolare il CENSARIO Fabbricati nella parte riguardanti i dati degli indirizzi registrati in catasto. L'applicazione presenta all'utente una pagina con i seguenti campi:

Provincia: Combo con tutte le provincie a cui l'utente è abilitato. (combo, obbligatorio);

Comune: Combo con tutti i comuni a cui l'utente è abilitato. (combo, obbligatorio);

Sezione: Sezione Catastale del Comune (opzionale) per molti comuni non è presente (opzionale);

Toponimo: Campo in cui l'utente può digitare ad esempio via, piazza etc...(opzionale);

Indirizzo: Nome della via o della piazza che si intende ricercare (obbligatorio);

Numero Civico: Numero Civico che si intende ricercare (opzionale).

Se non viene inserita la via verrà emesso un diagnostico: **"E' obbligatorio inserire il nome di una via"**.

Si possono ovviamente valorizzare tutti i campi in maniera congruente. Se la ricerca non corrisponde ad alcun dato verrà emesso un diagnostico **"La ricerca non ha prodotto risultati"**.

L'applicazione riceve in input la richiesta dell'utente e sfrutta i Servizi Infrastrutturali per restituire i dati della risposta.

Ricerca per indirizzo

Provincia 010 - GENOVA

Comune D969 - GENOVA

Sezione Q

Toponimo

Indirizzo DONGHI

N° Civico 13

Indietro Avanti

Se la richiesta non risulta univoca, si ottiene:

Consultazione UIU

Passo 1 di 3 - Ricerca della UIU

Ricerca per indirizzo

Provincia 010 - GENOVA

Comune D969 - GENOVA

Sezione Q

Selezionare una o più denominazioni dall'elenco:

- VIA DONGHI (*)
- VUA DONGHI
- VIA DONGHI (114R E DAL 142R AL 158R)
- VIA DONGHI (CANCELLO)
- VIA DONGHI PRESSO I CIVICI 20 E 22
- VIA DONGHI PRESSO IL CIV. 29A
- VIA DONGHI PRESSO IL CIV. 68 Q ROSSO

(*) Indica una denominazione ufficiale.

N° Civico 13

Indietro Avanti

N.B. : Il simbolo (*) contrassegna la denominazione ufficiale reperita nella banca dati Sigmater. Le altre denominazioni sono "alias" imputabili a dati spurii presenti nella banca dati catastale.

Selezionando una o più scelte:

Consultazione UIU

Passo 1 di 3 - Ricerca della UIU

Ricerca per indirizzo

Provincia: 010 - GENOVA

Comune: D969 - GENOVA

Sezione: Q

Selezionare una o più denominazioni dall'elenco:

- VIA DONGHI (*)
- VUA DONGHI
- VIA DONGHI (114R E DAL 142R AL 158R)
- VIA DONGHI (CANCELLO)
- VIA DONGHI PRESSO I CIVICI 20 E 22
- VIA DONGHI PRESSO IL CIV. 29A
- VIA DONGHI PRESSO IL CIV. 68 Q ROSSO

(*) Indica una denominazione ufficiale.

N° Civico: 13

Indietro Avanti

Si ottiene la lista delle UIU che soddisfano ai requisiti richiesti:

Home Logout Benvenuto regionale

Consultazione UIU

Passo 2 di 3 - Selezione dell'unità immobiliare

Ricerca effettuata nel Comune di GENOVA [GE] (codice Belfiore: D969)

- Dati inseriti = Codice Comune D969 Sezione Q
- Ricerca effettuata per i seguenti indirizzi: VIA DONGHI 13
- Dati con profondità storica dal 31/07/2000 al 30/11/2008

Pagine: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 >>> 79 UIU trovate.

Fagina 1 di 16

Lista delle UIU trovate.
Selezionare una delle UIU cliccando sul relativo pulsante OK.

Sez.	Sez. Urb.	Sub. Denom. Edif.	Ultimo indirizzo	Ultimo classamento	Atto di Generazione o Conclusione	
Q		25	VIA DONGHI 13 Piano: 4 - interno 16	cat. A03 classe 03 consistenza 5.0 rendita 710.13 euro	Variazione nr. D15006, 956 / 1999 del 29/05/2000, registrato in atti dal 29/05/2000 Variazione nr. 011799, 001 / 2006 del 28/02/2006, registrato in atti dal 28/02/2006	OK
Q	GED	42	VIA DONGHI 24/13 Piano: 3	cat. A03 classe 04 consistenza 4.5	Impianto registrato in atti dal 30/06/1987	OK
Q	GED	13	VIA DONGHI 14A/13 Piano: 2	cat. A04 classe 04 consistenza 4.5	Impianto registrato in atti dal 30/06/1987	OK
Q	GED	39	VIA DONGHI 14/13 Piano: 2	cat. A04 classe 04 consistenza 4.5	Impianto registrato in atti dal 30/06/1987	OK
Q	GED	45	VIA DONGHI 12/13D Piano: 2	cat. A04 classe 04 consistenza 3.5	Impianto registrato in atti dal 30/06/1987	OK

Pagine: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 >>> 79 UIU trovate.

Indietro

Per quanto riguarda la selezione dell'immobile e i dati visualizzati nel dettaglio , si procede come nel capitolo precedente [2.1 Consultazione uiu.](#)

2.2 CONSULTAZIONE PER PERSONE FISICHE

Selezionando la voce "Consultazione per Persone Fisiche", viene presentata la pagina seguente:

Figura 7: Consultazione per Persone Fisiche

Tramite questa funzione l'utente, inserendo in input il nome, il cognome o il codice fiscale di un soggetto può consultare i dati relativi agli immobili posseduti attualmente o di cui il soggetto è stato proprietario precedentemente. La ricerca è limitata al territorio a cui l'operatore è abilitato.

Per quanto riguarda i pulsanti, vedi capitolo [1.2 Modalità di utilizzo](#).

I campi di ricerca sono:

Provincia: Combo con tutte le provincie a cui l'utente è abilitato. (combo, obbligatorio);

Comune: Combo con tutti i comuni a cui l'utente è abilitato. (combo, obbligatorio);

Cognome: Cognome della persona ricercata (**obbligatorio se il Codice Fiscale non è digitato**);

Nome: Nome della persona ricercata (opzionale).

Codice Fiscale: Codice Fiscale del soggetto ricercato (**obbligatorio se il Cognome non è digitato**);

Data di Nascita: Data di Nascita della persona ricercata (opzionale);

Cod. comune di Nascita: Codice del Comune di Nascita della persona ricercata (opzionale);

Per effettuare la ricerca, Provincia e Comune devono essere selezionati da una combo, ed è necessario valorizzare almeno il campo Cognome (anche parzialmente) o il campo Codice Fiscale, altrimenti verrà emesso un diagnostico di mancata compilazione dei campi: **"E' obbligatorio inserire almeno il cognome o il codice fiscale"**.

Si possono ovviamente valorizzare tutti i campi in maniera congruente. Se la ricerca non corrisponde ad alcun dato verrà emesso un diagnostico **"La ricerca non ha prodotto risultati"**.

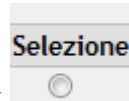
La compilazione corretta dei campi di ricerca seguiti dalla selezione del pulsante di ricerca (vedi capitolo [1.2 Modalità di utilizzo](#)):


Permette la visualizzazione del soggetto/soggetti ricercati:

Selezione	Persona	Sesso	Sede delle titolarità	Comune
<input checked="" type="radio"/>	ROSSI MARIO		GENOVA (GE)	SCONOSCIUTO
<input type="radio"/>	ROSSI MARIO	M	GENOVA (GE)	VARAZZANO
<input type="radio"/>	ROSSI MARIO	M	GENOVA (GE)	GENOVA
<input type="radio"/>	ROSSI MARIO	M	GENOVA (GE)	SANREMO
<input type="radio"/>	ROSSI MARIO	M	GENOVA (GE)	LAURENZA
<input type="radio"/>	ROSSI MARIO	M	GENOVA (GE)	FIGLINE VALLAURA
<input type="radio"/>	ROSSI MARIO	M	GENOVA (GE)	MONTECECCHIA
<input type="radio"/>	ROSSI MARIO	M	GENOVA (GE)	GENOVA
<input type="radio"/>	ROSSI MARIO	M	GENOVA (GE)	GENOVA
<input type="radio"/>	ROSSI MARIO	M	GENOVA (GE)	MASSINO VESUVIO

I dati visualizzati sono:

- Persona (cognome, nome)
- Sesso
- Sede delle titolarità
- Comune di nascita
- Data di nascita
- Codice fiscale



Selezionando il soggetto prescelto tramite la check box , vengono visualizzati i dati riguardanti gli immobili di appartenenza:

Consultazione soggetti
Passo 3 di 4 - Selezione dell'immobile

Ricerca effettuata nel Comune di GENOVA (GE) (codice Belfiore: D969)

- Soggetto selezionato = cognome: ROSSI nome: MARIO codice Fiscale: RSSMRA70T26L675W data di nascita: 26/12/1970 luogo di nascita: VARAZZE (SV) (codice Belfiore: L675)
- Dati con profondità storica dal 31/07/2000 al 30/11/2008

Pagine: **1** 4 immobili trovati.

Pagina 1 di 1

Lista degli immobili appartenenti al soggetto indicato.
Selezionare un immobile cliccando sul relativo pulsante OK.

Tipo imm.	Sez.	Foglio	Mappale	Sub.	Ultimo indirizzo	Ultimo classamento	Titolarità	
Fabbricato	Q	0064	00343	0069	CORSO TORINO 50 Piano: T	cat. C02 classe 06 consistenza 4,0 rendita 21,28 euro	Proprietà dal 23/05/1994 a oggi	<input type="checkbox"/>
Fabbricato	Q	0064	00343	0040		cat. A03 classe 05 consistenza 5,5 rendita 1079,39 euro	Proprietà dal 23/05/1994 a oggi	<input type="checkbox"/>
Fabbricato	Q	0064	00336	0006	CORSO TORINO 25 Piano: 1 - interno 2	cat. A03 classe 06 consistenza 7,0 rendita 1608,76 euro	Proprietà dal 19/11/2001 al 06/06/2002	<input type="checkbox"/>
Fabbricato	Q	0064	00336	0057	CORSO TORINO 25 Piano: 1 - interno 2	cat. C03 classe 13 consistenza 99,0 rendita 1380,49 euro	Proprietà dal 06/06/2002 a oggi	<input type="checkbox"/>


Pagine: **1** 4 immobili trovati.

Indietro

I dati visualizzati sono:

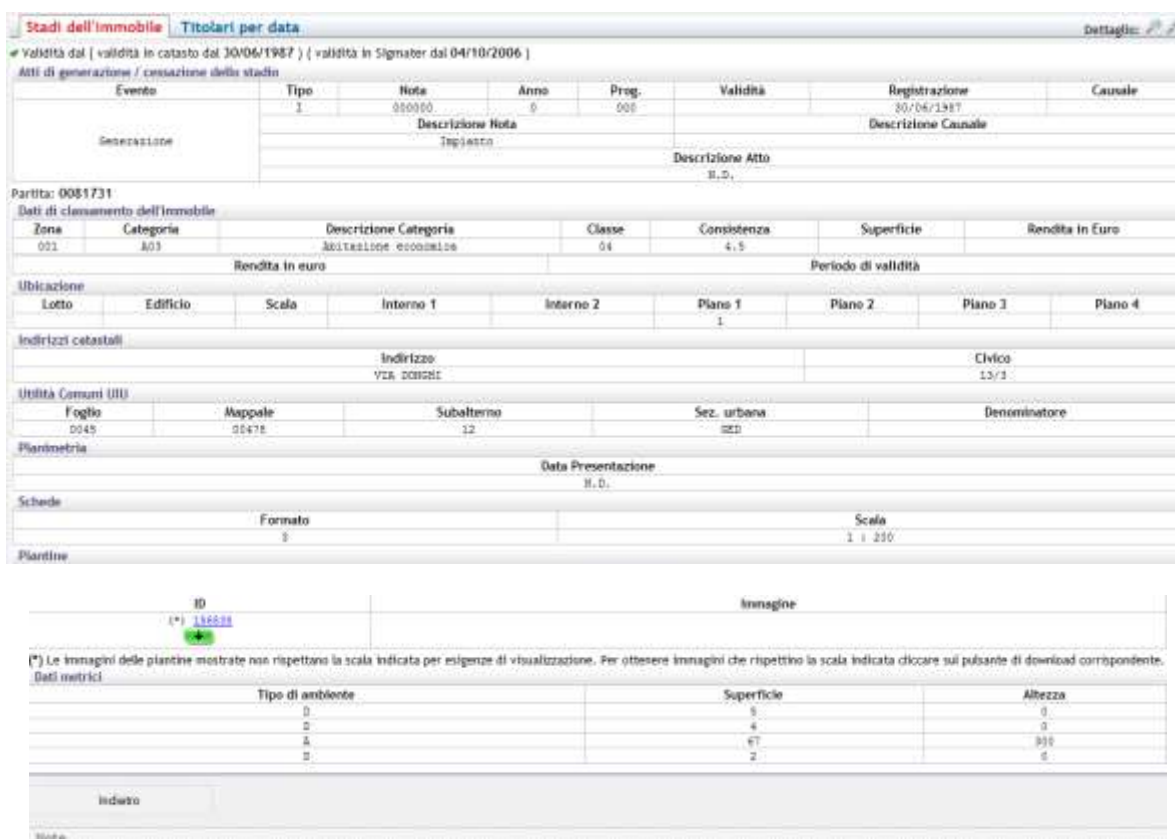
- **Tipo immobile**
- **Sezione**
- **Foglio**
- **Mappale**
- **Subalterno**
- **Ultimo indirizzo**
- **Ultimo classamento**
- **Titolarità**



Se si preme il pulsante di  accanto all'immobile di cui si desidera consultare i dati di dettaglio, si ottengono i dati relativi agli stadi e alla titolarità:



Nel dettaglio (premendo sulla lente, contrassegnata dal simbolo "+", in alto a destra):



I dati visualizzati per gli stadi dell'immobile sono:

Dati di input

Profondità storica

Validità dei dati

Atti di generazione/cessazione dello stadio:

- *Evento*
- *Tipo*
- *Nota*
- *Anno*
- *Progressivo*
- *Validità*
- *Registrazione*
- *Causale*
- *Descrizione Nota*
- *Descrizione Causale*
- *Descrizione Atto*
- *Partita*

Dati di classamento dell'immobile:

- *Zona*
- *Categoria*
- *Descrizione Categoria*
- *Classe*
- *Consistenza*
- *Superficie*
- *Rendita in Euro*
- *Rendita in Euro Periodo di validità*

Ubicazione:

- *Lotto*

-
- *Edificio*
 - *Scala*
 - *Interno Piano*

Indirizzi catastali:

- *Indirizzo*
- *Civico*

Utilità Comuni UIU:

- *Foglio*
- *Mappale*
- *Subalterno*
- *Sezione urbana*
- *Denominatore*

Planimetria

Data Presentazione

Schede

- *Formato*
- *Scala*

Piantine

- *ID*
- *Immagine*

Si può scaricare la piantina dell'immobile tramite il pulsante:

Piantine	
ID	
(*) 156838	
	

Dati metrici:

Tipo di ambiente

- Superficie
- Altezza

Per quanto riguarda la sezione "titolari per data":



Nel dettaglio (premendo sulla lente, contrassegnata dal simbolo "+", in alto a destra):



I dati visualizzati sono quelli relativi a:

Dati di input

Profondità storica

Validità dei dati

Fine diritto e Inizio diritto:

- Dati anagrafici

-
- *Diritti e oneri reali*

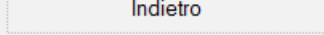

2.3 CONSULTAZIONE PER PERSONE GIURIDICHE

Selezionando la voce "Consultazione per Persone Giuridiche", viene presentata la pagina seguente:

The screenshot shows the 'Consultazione Soggetti' interface. At the top left is the SIGMA TER logo with the text 'Servizi Integrati catastali e Geografici per il Monitoraggio Amministrativo del TERRitorio' and 'Progetto inter-regionale di e-government'. Below the logo is a 'Home' link. The main heading is 'Consultazione Soggetti' with a sub-heading 'Passo 1 di 3 - Ricerca soggetti'. A search bar contains the text 'Ricerca persona giuridica'. Below it are five input fields: 'Provincia' (dropdown menu showing '009 - SAVONA'), 'Comune' (dropdown menu showing 'Tutti i comuni abilitati della provincia'), 'Denominazione', 'Partita IVA', and 'Cod. Comune sede'. Each field has a help icon. At the bottom of the form are two buttons: 'Indietro' and 'Avanti'. The footer contains 'Progetto SIGMA TER' and 'XHTML 1.0 | CSS 2 | WAI-A'.

Figura 8: Consultazione Soggetti

Tramite questa funzione l'utente, inserendo in input la denominazione o la partita IVA, per gli enti a cui è abilitato, può consultare i dati relativi agli immobili posseduti di cui è stato proprietario.

Il pulsante , permette di tornare alla pagina precedente, il pulsante , permette di innescare la ricerca (vedi capitolo [1.2 Modalità di utilizzo](#)).

I campi di ricerca sono:


Provincia: Combo con tutte le provincie a cui l'utente è abilitato. (combo: obbligatorio);

Comune: Combo con tutti i comuni a cui l'utente è abilitato. (combo: obbligatorio);

Denominazione: Denominazione della ditta (**obbligatorio se Partita IVA non digitata**);

Partita IVA: Partita IVA del soggetto ricercato (**obbligatorio se Denominazione non digitata**);


Codice Comune Sede: Codice Comune (Belfiore) della sede legale (opzionale).

Accanto al campo è visibile un simbolo:  (vedi capitolo [1.2 Modalità di utilizzo](#)), che se selezionato, visualizza cosa deve fare l'utente per valorizzare correttamente il campo.

Per effettuare la ricerca, Provincia e Comune devono essere selezionati da una combo, ed è necessario valorizzare almeno il campo Denominazione (anche parzialmente) o il campo Partita IVA, altrimenti verrà emesso un diagnostico di mancata compilazione dei campi: **"E' obbligatorio inserire almeno la denominazione o la partita iva"**.

Si possono ovviamente valorizzare tutti i campi in maniera congruente. Se la ricerca non corrisponde ad alcun dato verrà emesso un diagnostico **"La ricerca non ha prodotto risultati"**.

Dopo la compilazione corretta dei campi di ricerca e dopo aver premuto il pulsante di

ricerca  :



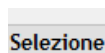
Viene visualizzata la lista dei soggetti (o del singolo soggetto) ricercati:




Selezione	Ragione sociale	Sede delle titolarità	Sede	Partita IVA
<input type="checkbox"/>	RINASCENTE/URPM S.R.L.	GENOVA (GE) (codice Belfiore D969)	MILANO (MI) (codice Belfiore F205)	04784200968

I dati visualizzati sono:

- **Ragione sociale**
- **Sede delle titolarità**
- **Sede**
- **Partita IVA**



Selezionando il soggetto prescelto tramite la check box , vengono visualizzati i dati relativi agli immobili di appartenenza:

Consultazione soggetti

Passo 3 di 4 - Selezione dell'immobile

Ricerca effettuata nel Comune di GENOVA (GE) (codice Belfiore: D969)

- Soggetto selezionato = denominazione: RINASCENTE/UPIM S.R.L. partita Iva: 04784200968 comune sede: MILANO (MI) (codice Belfiore: F205)
- Dati con profondità storica dal 31/07/2000 al 30/11/2008

Pagine: 1 2 immobili trovati

Pagina 1 di 1

Lista degli immobili appartenenti al soggetto indicato.
Selezionare un immobile cliccando sul relativo pulsante OK.

Tipologia	Sez.	Foglio	Mappale	Sub.	Ultimo indirizzo	Ultimo classamento	Titolarità
Fabbricato	Q	0041	00115	0024	VICO DALMAZIA 75R Piano: T	cat. D08 classe _	Proprietà dal 10/06/2005 al 21/09/2005 <input type="button" value="OK"/>
Fabbricato	Q	0107	00115	0078	VIA XX SETTEMBRE 2 Piano: 1SS, 1 - Interno 3	cat. D08 classe _	Proprietà dal 10/06/2005 al 21/09/2005 <input type="button" value="OK"/>

Pagine: 1 2 immobili trovati

I dati visualizzati sono:

- **Tipo immobile**
- **Sezione**
- **Foglio**
- **Mappale**
- **Subalterno**
- **Ultimo indirizzo**
- **Ultimo classamento**
- **Titolarità**

Se si preme il pulsante di accanto all'immobile di cui si desidera consultare i dati di dettaglio, si ottengono i dati relativi agli stadi e alla titolarità:

Home Logout Benvenuto regionale

Consultazione UIU

Passo 3 di 3 - Risultati

Ricerca effettuata nel Comune di GENOVA (GE) (codice Belfiore: D969)

- Dati relativi all'immobile - Codice Comune D969 Sezione Q, Foglio 0107, Mappale 00115, Subalterno 78, Sezione urbana GEA
- Dati con profondità storica dal 31/07/2000 al 30/11/2008

Dettaglio:

Validità dal 16/11/1995 (validità in catasto dal 03/12/1998) | validità in Sigmater dal 04/10/2006 |

Note

Ultimo aggiornamento dei dati censuari SIGMA TER per questo comune: 08/12/2008

Nel dettaglio (premendo sulla lente, contrassegnata dal simbolo "+", in alto a destra):

Home		Logout		Benvenuto regionale					
Consultazione UIU									
Passo 3 di 3 – Risultati									
Ricerca effettuata nel Comune di GENOVA (GE) (codice Belliere: D969)									
<ul style="list-style-type: none"> Dati relativi all'immobile = Codice Comune D969 sezione Q, Foglio 0107, Mappale 00115, Subalterno 78, Sezione urbana GEA Dati con profondità storica dal 31/07/2000 al 30/11/2008 									
Stadi dell'immobile			Titolari per data			Dettaglio:			
Validità dal 16/11/1995 (validità in catasto dal 03/12/1998) (validità in Sigmater dal 04/10/2006)									
Atti di generazione / cessazione dello stadio									
Evento	Tipo	Nota	Anno	Prog.	Validità	Registrazione	Causale		
	V	015142	1995	001	16/11/1995	03/12/1995	VAR		
Generazione		Descrizione Nota Variazione			Descrizione Causale VARIAZIONE				
		Descrizione Atto							
A. P. 36 COMPRESO ED EVASE LE DER. VAR. 7651/94 25016/96									
Partita: 1235426									
Dati di classamento dell'immobile									
Zona	Categoria	Descrizione Categoria				Classe	Consistenza	Superficie	Rendita in Euro
001	000	Fabbricati costruiti per speciali esigenze di una attività commerciale							10105.1
Rendita in euro					Periodo di validità				
14145.1					dal 16/11/1995				
Ubicazione									
Lotto	Edificio	Scala	Interno 1	Interno 2	Piano 1	Piano 2	Piano 3	Piano 4	
			3		105	1			
Indirizzi catastali									
Indirizzo							Civico		
VIA XX SETTEMBRE							2		
Utilità Comuni UIU									
Foglio	Mappale	Subalterno	Sez. urbana		Denominatore				
0107	00115	78	GEA						
Indietro									
Note									
Ultimo aggiornamento dei dati censuari SIGMA TER per questo comune: 08/12/2008									

I dati visualizzati per gli stadi dell'immobile sono:

Dati di input

Profondità storica

Validità dei dati

Atti di generazione/cessazione dello stadio:

- *Evento*
- *Tipo*
- *Nota*
- *Anno*
- *Progressivo*
- *Validità*

-
- *Registrazione*
 - *Causale*
 - *Descrizione Nota*
 - *Descrizione Causale*
 - *Descrizione Atto*
 - *Partita*

Dati di classamento dell'immobile:

- *Zona*
- *Categoria*
- *Descrizione Categoria*
- *Classe*
- *Consistenza*
- *Superficie*
- *Rendita in Euro*
- *Rendita in Euro Periodo di validità*

Ubicazione:

- *Lotto*
- *Edificio*
- *Scala*
- *Interno Piano*

Indirizzi catastali:

Indirizzo

Utilità Comuni UIU:

- *Foglio*

-
- *Mappale*
 - *Subalterno*
 - *Sezione urbana*
 - *Denominatore*

Planimetria

Data Presentazione

Schede

- *Formato*
- *Scala*

Piantine

- *ID*
- *Immagine*

Se presente si può scaricare la piantina dell'immobile tramite il pulsante:

Piantine	
ID	
(*) 156838	
	

Dati metrici:

- *Tipo di ambiente*
- *Superficie*
- *Altezza*

Per quanto riguarda la sezione "titolari per data":

Nel dettaglio (premendo sulla lente, contrassegnata dal simbolo "+", in alto a destra):

Dati anagrafici	Diritti e oneri reali
IFFESA LEASING SPA, MILANO (MI) (codice Belfiore F205), P.IVA: 01660080183	Proprietà per il 100,0% (1/1)
RETAIL INVESTMENT - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE SPECULATIVO DI TIPO CHIUSO, MILANO (MI) (codice Belfiore F205), P.IVA: 04579240963	Proprietà per il 100,0% (1/1)
TAMERICE IMMOBILIARE S.R.L., MILANO (MI) (codice Belfiore F205), P.IVA: 03005860969	Proprietà per il 100,0% (1/1)
TAMERICE S.R.L., MILANO (MI) (codice Belfiore F205), P.IVA: 04764200968	Proprietà per il 100,0% (1/1)
RESASCENTE/SPIN S.R.L., MILANO (MI) (codice Belfiore F205), P.IVA: 04784200968	Proprietà per il 100,0% (1/1)
LA RESASCENTE S.P.A. SEDE MILANO, SOCIOSCIUTO () (codice Belfiore 0500), P.IVA:	Proprietà

I dati visualizzati sono quelli relativi a:

Dati di input

Profondità storica

Validità dei dati

Fine diritto e Inizio diritto:

- *Dati anagrafici*
- *Diritti e oneri reali*

3. MAPPE CATASTALI

3.1 CONSULTAZIONE MAPPE

Selezionando la voce "Consultazione Mappe", viene presentata la pagina seguente:

Figura 9: Consultazione Mappe

Questa applicazione permette all'utente di creare una mappa catastale, limitata alle particelle indicate. È possibile visualizzare la mappa on-line oppure scaricarla in formato immagine (PNG), Arcview shape (SHP), oppure in PDF. A seconda del territorio interessato saranno disponibili per il PDF formati dall'A4 all'A0.

L'applicazione presenta all'utente una pagina con i seguenti campi:

Provincia: Combo con tutte le provincie a cui l'utente è abilitato. (obbligatorio);

Comune: Combo con tutti i comuni a cui l'utente è abilitato. (opzionale);

Selezione particelle: Selezione delle particelle ricercate (sezione, foglio, numero). Tramite i pulsanti "Aggiungi particella" e "Rimuovi particella", si aggiungono o tolgono particelle dalla lista;

Lista temi: Check Box con la lista dei temi possibili:

-
- Acque
 - Campiture
 - Carta Tecnica Regionale
 - Confini fogli
 - Ortofoto
 - Strade

Sistema di riferimento: Sistema di riferimento scelto per la cartografia (Gauss-Boaga Ovest....);

Maggiorazione: Percentuale di maggiorazione da applicare alla carta.

Se non viene inserita almeno una particella, verrà emesso un diagnostico: "Occorre selezionare almeno una particella".

Si possono ovviamente valorizzare tutti i campi in maniera congruente. Se la ricerca non corrisponde ad alcun dato verrà emesso un diagnostico "La ricerca non ha prodotto risultati".

Le particelle inserite appartengono a tre gruppi distinti:

- Particelle inesistenti
- Particelle rappresentabili graficamente
- Particelle non rappresentabili graficamente

L'applicazione riceve in input la richiesta dell'utente e sfrutta i Servizi Infrastrutturali per restituire i dati della risposta.

La qualità della risposta dipende dallo specifico servizio cartografico predisposto dalla Regione.

N.B. Se nella lista delle particelle selezionate ci sono particelle appartenenti a fogli diversi, si ottengono risposte grafiche diverse (una mappa per ogni foglio).

Consultazione mappe catastali

Passo 1 di 2 - Selezione particelle

Comune su cui effettuare la ricerca
Provincia: 009 - SAVONA ⓘ
Comune: A122 - ALASSIO ⓘ

Selezione particelle
Sezione: ⓘ
Foglio: ⓘ
Numero: ⓘ
Sez.: - Foglio: 10 - Numero: 12
Aggiungi particella Rimuovi particella

Temi catastali aggiuntivi
Acque
Campiture
Carta Tecnica Regionale
Confini fogli
Ortofoto
Strade

Sistema di riferimento
Sistema di riferimento: Gaussboaga/Roma40 Ovest ⓘ

Maggiorazione
Percentuale: 100 ⓘ

Indietro Avanti

Ogni particella rappresentabile graficamente, viene suddivisa per foglio e viene mostrata la mappa ricercata.

Consultazione mappe catastali
Passo 2 di 2 - Risultato ricerca

Criteria di ricerca =

- Temi Richiesti: Particelle
- Formato Immagine richiesta: png
- Dati con profondità storica dal 31/07/2000 al 29/02/2012

Raggruppamenti vettoriali

Comune: ALASSIO (SV) - Foglio: 10



Scaricamenti

Formato Immagine (PNG)
Formato vettoriale (SHP)

Documento 44 (21.80m x 29.70m)	1:1.000
Documento 44 (21.80m x 29.70m)	1:2.000
Documento 44 (21.80m x 29.70m)	1:5.000
Documento 43 (29.70m x 42.00m)	1:1.000
Documento 43 (29.70m x 42.00m)	1:2.000
Documento 43 (29.70m x 42.00m)	1:5.000
Documento 42 (42.00m x 59.40m)	1:1.000
Documento 42 (42.00m x 59.40m)	1:2.000
Documento 42 (42.00m x 59.40m)	1:5.000
Documento 41 (29.70m x 42.00m)	1:1.000
Documento 41 (29.70m x 42.00m)	1:2.000
Documento 41 (29.70m x 42.00m)	1:5.000
Documento 40 (84.10m x 118.50m)	1:1.000
Documento 40 (84.10m x 118.50m)	1:2.000
Documento 40 (84.10m x 118.50m)	1:5.000

Mappale: 10
Mappale: 12

A destra è possibile scaricare dei file formato immagine (PNG), o vettoriale shape file (SHP), o .pdf, come dalla lista che compare a video, relativi all'area di interesse.

3.2 NAVIGATORE CARTOGRAFICO

Selezionando la voce "Navigatore Cartografico", si accede al navigatore cartografico, intesa come applicazione esterna alle AGP e peculiare, per ogni Regione, in base agli standard e tecnologie webmapping adottate.

4. ADEMPIMENTO UNICO

4.1 CONSULTAZIONE TRASCRIZIONI PER IDENTIFICATIVI DELL'UIU

Selezionando la voce "Consultazione Trascrizioni per identificativi dell'UIU", viene presentata la pagina seguente:

Figura 10: Consultazione Trascrizioni per Identificativo dell'UIU

L'applicazione permette la consultazione della nota di trascrizione.

I campi presentati nella pagina di ricerca sono:

Provincia: Combo con tutte le provincie a cui l'utente è abilitato. (obbligatorio);

Comune: Combo con tutti i comuni a cui l'utente è abilitato. (obbligatorio);

Sezione: Sezione Catastale del Comune (opzionale) per molti comuni non è presente;

Foglio: Numero del foglio (obbligatorio);

Numero: Mappale di Interesse (obbligatorio);

Subalterno: Subalterno del fabbricato cercato (opzionale).

Per effettuare la ricerca, Provincia e Comune devono essere selezionati da una combo.

Se non viene inserito il numero foglio verrà emesso un diagnostico: **"E' obbligatorio inserire il foglio"**.

Si possono ovviamente valorizzare tutti i campi in maniera congruente. Se la ricerca non corrisponde ad alcun dato verrà emesso un diagnostico **“La ricerca non ha prodotto risultati”**.

Home Logout

Consultazione note di trascrizione

Passo 1 di 3 - Ricerca della nota di trascrizione

Ricerca per identificativi catastali

Provincia ?

Comune ?

Sezione ?

Foglio ?

Numero ?

Subalterno ?

Home Logout Benvenuto regionale

Consultazione trascrizioni

Passo 2 di 3 - Selezione note di trascrizione

Ricerca effettuata nel Comune di CAMPOMORONE (GE) (codice Belfiore: B551)

- Dati inseriti - Codice Comune B551 Sezione Immobile Foglio Immobile 10 Mappale Immobile
- Dati con profondità storica dal 31/07/2000 al 30/11/2008

Pagine: **1** 2 Trascrizioni trovate.

Lista delle trascrizioni trovate. Pagina 1 di 1

Selezionare una delle trascrizioni cliccando sul relativo pulsante OK.

Comune nota	Anno nota	Numero nota	Prog. nota	Tipo atto	Data iniziale	Data finale	
B551 - CAMPOMORONE (GE)	2010	17364	1	1.31 - divisione	01/07/2010	31/07/2010	<input type="button" value="OK"/>
B551 - CAMPOMORONE (GE)	2010	18978	1	416 - sentenza di acquisto per usucapione	01/08/2010	31/08/2010	<input type="button" value="OK"/>

Pagine: **1** 2 Trascrizioni trovate.

I dati visualizzati sono:


Dati di input

Dati di profondità storica

Lista trascrizioni:

- *Comune nota*
- *Anno nota*
- *Numero Nota*

- *Progressivo Nota*
- *Tipo Atto*
- *Data iniziale*
- *Data finale*

Dalla lista l'utente può selezionare un immobile (premendo il pulsante ) e "sprofondare nel dettaglio".

Home		Logout		Benvenuto regionale													
Consultazione trascrizioni																	
Passo 3 di 3 - Risultati																	
Ricerca effettuata nel Comune di CAMPIORONE (GE) (codice Belfiore: 8551)																	
<ul style="list-style-type: none"> • Dati relativi alla nota - Codice Comune: 8551 Anno: 2010 Numero: 18978 Progressivo: 1 • Dati con profondità storica dal 31/07/2000 al 30/11/2008 																	
Dati della trascrizione																	
Tipo atto		Tipo		Nota		Anno		Prog.		Data iniziale		Data finale		Data estraz. catasto		Data estraz. conserv.	
616 - sentenza di acquisto per usucapione		I		38978		2010		1		01/09/2010		31/09/2010		07/09/2010		07/09/2010	
		Data pres. atto		Reg. diff.		Data reg. diff.		Data validità		Esito nota		Esito non reg.		Num. rep.			
		10/08/2010						22/07/2010		Nota registrata in atti				7047			
Cognome e nome del rogante						Cod. fisc. del rogante				Comune sede del rogante							
TRISCALE						80046550100				2909 - GERNOVA (GE)							
Identificativi dell'immobile																	
Tipo imm.		Comune		Sez.		Sez. urbana		Foglio		Numero		Subalterno		Denominatore		Edificabilità	
fabbricato		8551						10		851		2					
Classamento																	
Zona		Cat.		Classe		Graffato		MC		MQ		Sup.		Vanì		Rendita	
C		A05 - abitazioni di tipo ultrapopolare		01										58 / 10		16475,0 / 100	
Ubicazione																	
Lotte		Edificio		Scale		Interno 1		Interno 2		Piano 1		Piano 2		Piano 3		Piano 4	
Indirizzo																	
Indirizzo										Civico							
VIA PACINOTTI										4							
Variazioni di titolarità																	
#1		Acquisizione		Cognome e nome		Comune di nascita		Data di nascita		Codice fiscale		Sesso					
				FRANCO SERGIO		0909 - GERNOVA (GE)		16/01/1998		P8180254280487		M					
				Indirizzo		Regime		Data di nascita		Codice fiscale		Sesso					
				()		Bene in comunione legale		16/06/2048		P8180254280487		F					
				Cognome e nome		Comune di nascita		Data di nascita		Codice fiscale		Sesso					
#2		Acquisizione		MARIETA AGOSTINA		0901 - CERANESI (GE)		16/06/2048		P8180254280487		F					
				Indirizzo		Regime		Data di nascita		Codice fiscale		Sesso					
				()		Bene in comunione legale		16/06/2048		P8180254280487		F					
				Indirizzo		Regime		Data di nascita		Codice fiscale		Sesso					
				()		Bene in comunione legale		16/06/2048		P8180254280487		F					
				Indirizzo		Regime		Data di nascita		Codice fiscale		Sesso					
				()		Bene in comunione legale		16/06/2048		P8180254280487		F					
				Indirizzo		Regime		Data di nascita		Codice fiscale		Sesso					
				()		Bene in comunione legale		16/06/2048		P8180254280487		F					
Indietro																	

I dati sono relativi a

Dati di input

Dati di profondità storica


Dati della trascrizione:

- *Tipo atto*
- *Tipo Nota*
- *Anno*
- *Progressivo*
- *Data iniziale*
- *Data finale*
- *Data estrazione catasto*
- *Data estrazione conservatoria*
- *Data presentazione atto*
- *Registrazione differita*
- *Data registrazione differita*
- *Data validità*
- *Esito nota*
- *Esito non registrazione*
- *Numero repertorio*
- *Cognome e nome del rogante*

-
- *Codice fiscale del rogante*
 - *Comune sede del rogante*

Identificativi dell'immobile:

- *Tipo immobile*
- *Comune*
- *Sezione*
- *Sezione urbana*
- *Foglio Numero*
- *Subalterno*
- *Denominatore*
- *Edificialità*

Tramite il pulsante , si ottengono ulteriori informazioni sugli stadi dell'immobile e i titolari per data:

Classamento:

- *Zona*
- *Categoria*
- *Classe*
- *Graffato*
- *MC*
- *MQ*
- *Superficie*
- *Vani*
- *Rendita*

Ubicazione:

- *Lotto Edificio*
- *Scala*
- *Interno*
- *Piano*

Indirizzo:

- *Indirizzo*
- *Civico*

Variazioni di titolarità:

- *Tipo variazione*
- *Cognome e nome*
- *Comune di nascita*
- *Data di nascita*
- *Codice fiscale*
- *Sesso*
- *Indirizzo*
- *Regime*
- *Quota e Diritti*

4.2 CONSULTAZIONE TRASCRIZIONI PER IDENTIFICATIVI DELLA NOTA

Selezionando la voce "Consultazione Trascrizioni per Identificativi della Nota", viene presentata la pagina seguente:

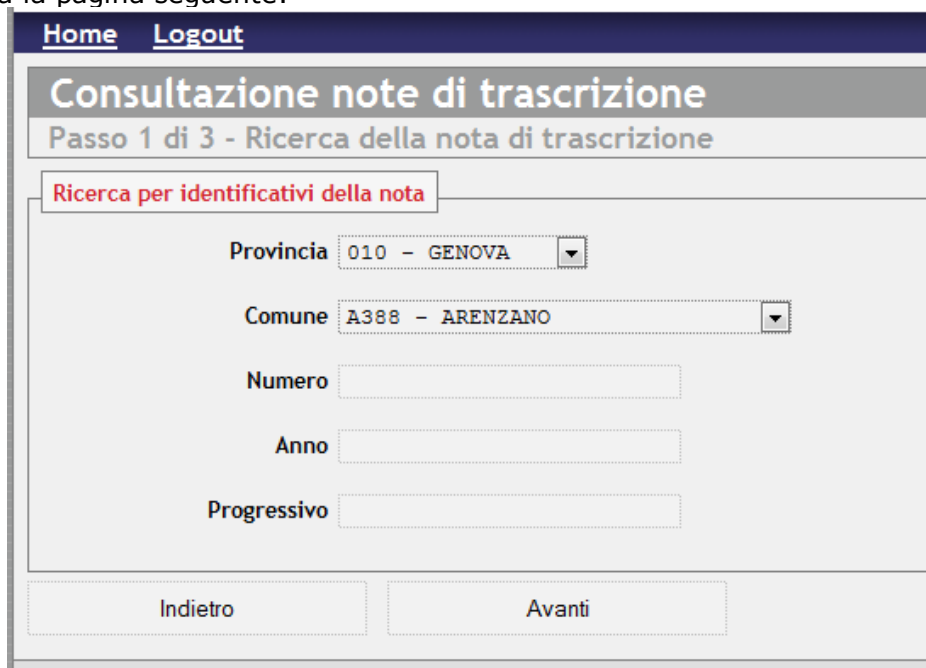


Figura 11: Consultazione Trascrizioni per Identificativi della Nota

L'applicazione permette la consultazione della nota di trascrizione.

I campi presentati nella pagina di ricerca sono:

Provincia: Combo con tutte le provincie a cui l'utente è abilitato (obbligatorio);

Comune: Combo con tutti i comuni a cui l'utente è abilitato. (obbligatorio);

Numero: Numero Nota (obbligatorio);

Anno: Anno di riferimento (obbligatorio).

Progressivo: Progressivo (opzionale)

Per effettuare la ricerca, Provincia e Comune devono essere selezionati da una combo.

Se non viene inserito il numero o in alternativa l'anno verrà emesso un diagnostico: **"E' obbligatorio inserire almeno l'anno o il numero della nota"**.

Si possono ovviamente valorizzare tutti i campi in maniera congruente. Se la ricerca non corrisponde ad alcun dato verrà emesso un diagnostico **"La ricerca non ha prodotto risultati"**.

[Home](#) [Logout](#)

Consultazione note di trascrizione

Passo 1 di 3 - Ricerca della nota di trascrizione

Ricerca per identificativi della nota

Provincia

Comune

Numero

Anno

Progressivo

[Home](#) [Logout](#) Benvenuto regionale

Consultazione trascrizioni

Passo 2 di 3 - Selezione nota di trascrizione

Ricerca effettuata nel Comune di CAMPOMORONE (GE) (codice Setttore: B551)

- Dati inseriti - Codice Comune B551 Numero nota Anno nota 2010 Progressivo nota
- Dati con profondità storica dal 31/07/2000 al 30/11/2008

Pagine: 2 3 4 5 6 7 8 9 10 > >> 53 Trascrizioni trovate

Pagina 1 di 11

Lista delle trascrizione trovate.
Selezionare una delle trascrizione cliccando sul relativo pulsante OK.

Comune nota	Anno nota	Numero nota	Prog. nota	Tipo atto	Data iniziale	Data finale	
B551 - CAMPOMORONE (GE)	2010	13240	1	133 - donazione accettata	01/06/2010	30/06/2010	<input type="button" value="OK"/>
B551 - CAMPOMORONE (GE)	2010	13421	1	115 - conferimento in società	01/06/2010	30/06/2010	<input type="button" value="OK"/>
B551 - CAMPOMORONE (GE)	2010	13479	1	112 - compravendita	01/06/2010	30/06/2010	<input type="button" value="OK"/>
B551 - CAMPOMORONE (GE)	2010	13513	1	112 - compravendita	01/06/2010	30/06/2010	<input type="button" value="OK"/>
B551 - CAMPOMORONE (GE)	2010	13564	1	133 - donazione accettata	01/06/2010	30/06/2010	<input type="button" value="OK"/>

Pagine: 2 3 4 5 6 7 8 9 10 > >> 53 Trascrizioni trovate


I dati visualizzati sono:

Dati di input

Dati di profondità storica

Lista trascrizioni:

- *Comune nota*
- *Anno nota*
- *Numero Nota*
- *Progressivo Nota*
- *Tipo Atto*
- *Data iniziale*
- *Data finale*

Dalla lista l'utente può selezionare un immobile (premendo il pulsante ) e "sprofondare nel dettaglio".

Home		Logout		Benvenuto regionale													
Consultazione trascrizioni																	
Passo 3 di 3 - Risultati																	
Ricerca effettuata nel Comune di CAMPIORONE (GE) (codice Belfiore: B551)																	
<ul style="list-style-type: none"> Dati relativi alla nota - Codice Comune: B551 Anno: 2010 Numero: 18978 Progressivo: 1 Dati con profondità storica dal 31/07/2000 al 30/11/2008 																	
Dati della trascrizione:																	
Tipo atto		Tipo		Nota		Anno		Prog.		Data iniziale		Data finale		Data estraz. catasto		Data estraz. conserv.	
		2		18978		2010		1		01/08/2010		31/08/2010		07/09/2010		07/09/2010	
Data pres. atto		Reg. diff.		Data reg. diff.		Data validità		Esito nota		Data registrata in atti		Esito non rog.		Num. rog.		T04T	
16/08/2010						22/07/2010		Nota registrata in atti									
Cognome e nome del rogante								Cod. fisc. del rogante				Comune sede del rogante					
TRISCALE								80044850102				0969 - GERONA (GE)					
Identificativi dell'immobile																	
Tipo imm.		Comune		Sez.		Sez. urbana		Foglio		Numero		Subalterno		Denominatore		Edificabilità	
Fabbricato		B551						10		891		2					
Classamento																	
Zona		Cat.		Classe		Graffato		MC		MQ		Sup.		Vani		Rendita	
C		A01 - abitazioni di tipo ultrapiopolare		01										55 / 10		16475,0 / 100	
Ubicazione																	
Lotto		Edificio		Scala		Interno 1		Interno 2		Piano 1		Piano 2		Piano 3		Piano 4	
Indirizzo																	
Indirizzo												Civico					
VIA SACCHOTTI												4					
Variazioni di titolarità																	
#1	Acquisizione	Cognome e nome		Comune di nascita		Data di nascita		Codice fiscale		Sesso							
		FRANCO SERGIO		0969 - GERONA (GE)		16/01/1998		P0280242804987		M							
		Indirizzo		Regime		Data di nascita		Codice fiscale		Sesso							
		()		Bene in comunione legale		16/06/2048		M0802438004818		F							
#2	Acquisizione	Cognome e nome		Comune di nascita		Data di nascita		Codice fiscale		Sesso							
		MAURITA AGOSTINA		0481 - CERASOLI (GE)		16/06/2048		M0802438004818		F							
		Indirizzo		Regime		Data di nascita		Codice fiscale		Sesso							
		()		Bene in comunione legale		16/06/2048		M0802438004818		F							
Indietro																	

Per il dettaglio dei dati si veda capitolo precedente, [4.1 Consultazione trascrizioni per identificativi dell'UIU](#).

5. FORNITURE DATI CATASTALI

5.1 PRELIEVO SCARICHI NATIVI

Selezionando la voce “Prelievo Scarichi Nativi”, viene presentata la pagina seguente (Figura 12: Prelievo Scarichi Nativi):

The screenshot shows a web application interface for searching native discharges. The page has a dark blue header with 'Home' and 'Logout' links. Below the header, the main title is 'Prelievo Scarichi Nativi' and the subtitle is 'Passo 1 di 2 - Ricerca scarichi nativi'. A section titled 'Criteri di ricerca' contains five search criteria: 'Provincia' (010 - GENOVA), 'Comune' (A388 - ARENZANO), 'Tipo di scarico' (TUTTI GLI SCARICHI), 'Data inizio validità', and 'Data fine validità'. Each criterion has a dropdown menu and a help icon. At the bottom, there are two buttons: 'Indietro' and 'Avanti'.

Figura 12: Prelievo Scarichi Nativi

Questa applicazione permette all'utente di scaricare i dati nativi (CML) forniti dall'Agenzia del Territorio presenti nel Database di Interscambio.

L'applicazione presenta all'utente una pagina con i seguenti campi:

Provincia: Combo con tutte le provincie a cui l'utente è abilitato. (obbligatorio);

Comune: Combo con tutti i comuni a cui l'utente è abilitato (opzionale);

Tipo Scarico: Combo che comprende i servizi presenti sul SXC-ADT;

Data Inizio Validità: Data inizio Validità di osservazione (opzionale);

Data Fine Validità: Data fine Validità di osservazione (opzionale).

L'applicazione riceve in input la richiesta dell'utente e sfrutta i Servizi Infrastrutturali per restituire i dati della risposta.

L'applicazione visualizza una pagina di risposta mostrando una lista degli scarichi trovati per i criteri impostati nella pagina di ricerca.

Ad ogni occorrenza della lista viene permesso all'utente di scaricare i dati di quel servizio. Se le date non vengono inserite nel formato corretto, verrà emesso un diagnostico: **"La data deve rispettare il formato GG/MM/AAAA o GG-MM-AAAA"**.

Si possono ovviamente valorizzare tutti i campi in maniera congruente. Se la ricerca non corrisponde ad alcun dato la lista risulterà vuota.

Home Logout

Prelievo Scarichi Nativi

Passo 1 di 2 - Ricerca scarichi nativi

Criteri di ricerca

Provincia: 010 - GENOVA

Comune: A388 - ARENZANO

Tipo di scarico: TUTTI GLI SCARICHI

Data inizio validità: 01/01/2008

Data fine validità: 31/01/2008

Indietro Avanti

Si ottiene la lista degli scarichi compresi nell'intervallo di data richiesto:

Home Logout Benvenuto regionale

Prelievo Scarichi Nativi

Passo 2 di 2 - Lista scarichi nativi

Ricerca effettuata nel Comune di ARENZANO (GE) (codice 940700: A388)

- Criteri di ricerca = Tipo Scarico TUTTI GLI SCARICHI

Lista degli scarichi nativi prelevabili.

Per ottenere lo scarico nativo premere sul pulsante OK.

Tipo Scarico	Data di inizio validità	Data di fine validità	
VARIAZIONI OGGETTIVE FABBRICATI	01/01/2008	31/01/2008	OK
VARIAZIONI OGGETTIVE TERRENI	01/01/2008	31/01/2008	OK
VARIAZIONI SOGGETTIVE FABBRICATI	01/01/2008	31/01/2008	OK
VARIAZIONI SOGGETTIVE TERRENI	01/01/2008	31/01/2008	OK
INCREMENTALE CARTOGRAFIA	01/01/2008	31/01/2008	OK


Indietro

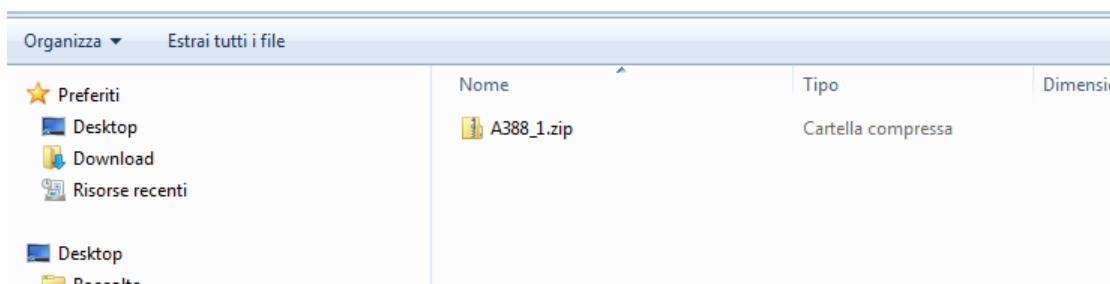
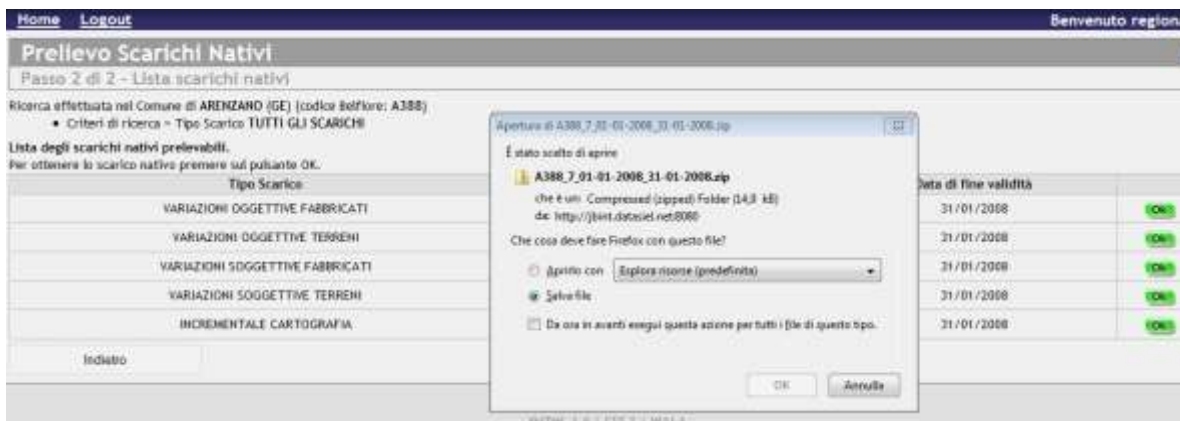
I dati visualizzati in output sono:

Dati di input

Lista scarichi:

- *Tipo scarico*
- *Data inizio validità*
- *Data fine validità*

Selezionando il pulsante di  a destra di una riga, si può salvare o consultare immediatamente il file prescelto:



Sotto è visualizzato uno dei possibili formati scaricabili con questo servizio, per ulteriori informazioni sui formati di questi file, si rimanda al sito dell’Agenzia dell’Entrate.


```

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>

<SOAP-ENV:Envelope xmlns:SOAP-
ENV="http://schemas.xmlsoap.org/soap/envelope/"
  xmlns:xsd="http://www.w3.org/2001/XMLSchema"
  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
  xmlns:SOAP-ENC="http://schemas.xmlsoap.org/soap/encoding/"
  xmlns:ns4="http://www.agenziaterritorio.it/segnatura.xsd"
  xmlns:ns5="http://www.agenziaterritorio.it/ws.wsdl"
  SOAP-
ENV:encodingStyle="http://schemas.xmlsoap.org/soap/encoding/">
<SOAP-ENV:Header>

<ns4:Segnatura>
<ns4:Intestazione>
<ns4:Identificatore>
<ns4:CodiceAmministrazione xsi:type="xsd:string">
</ns4:CodiceAmministrazione>
<ns4:CodiceAOO xsi:type="xsd:string"></ns4:CodiceAOO>
<ns4:NumeroRegistrazione xsi:type="xsd:string">
</ns4:NumeroRegistrazione>
<ns4:DataRegistrazione xsi:type="xsd:string">
</ns4:DataRegistrazione></ns4:Identificatore>
<ns4:Origine>
<ns4:IndirizzoTelematico xsi:type="xsd:string">
</ns4:IndirizzoTelematico>
<ns4:Mittente>
<ns4:Amministrazione>
<ns4:Denominazione xsi:type="xsd:string"></ns4:Denominazione>
<ns4:CodiceAmministrazione xsi:type="xsd:string">
</ns4:CodiceAmministrazione></ns4:Amministrazione>
<ns4:AOO xsi:type="xsd:string">Text</ns4:AOO></ns4:Mittente>
</ns4:Origine>
<ns4:Destinazione>
<ns4:IndirizzoTelematico xsi:type="xsd:string">
</ns4:IndirizzoTelematico></ns4:Destinazione>
<ns4:Oggetto xsi:type="xsd:string"></ns4:Oggetto>
</ns4:Intestazione></ns4:Segnatura>
</SOAP-ENV:Header>
</SOAP-ENV:Envelope>

```

6. TARSU

6.1 CONSULTAZIONE DEI DATI TARSU

Selezionando la voce "Consultazione dati TARSU", viene presentata la pagina seguente (Figura 12: Consultazione Tarsu):

Home Logout

Consultazione Tarsu

Passo 1 di 3 - Ricerca della UIU

Ricerca per identificativi catastali

Provincia 010 - GENOVA ?

Comune A388 - ARENZANO ?

Sezione ?

Sezione Urbana ?

Foglio ?

Numero ?

Subalterno ?

Indietro Avanti

Figura 13: Consultazione Tarsu

Questa applicazione permette all'utente di consultare i dati Tarsu.

I campi presentati nella pagina di ricerca sono:

Provincia: Combo con tutte le provincie a cui l'utente è abilitato (obbligatorio);

Comune: Combo con tutti i comuni a cui l'utente è abilitato. (obbligatorio);

Sezione: Sezione Catastale del Comune (opzionale) per molti comuni non è presente;

Sezione Urbana: Sezione Urbana del Comune (opzionale);

Foglio: Numero del foglio (obbligatorio);

Numero: Mappale di Interesse (opzionale);

Subalterno: Subalterno del fabbricato cercato (opzionale).

Per effettuare la ricerca, Provincia e Comune devono essere selezionati da una combo.

Se non viene inserito il numero foglio verrà emesso un diagnostico: **“E' obbligatorio inserire il foglio”**.

Si possono ovviamente valorizzare tutti i campi in maniera congruente. Se la ricerca non corrisponde ad alcun dato verrà emesso un diagnostico **“La ricerca non ha prodotto risultati”**.

L'applicazione in base ai parametri digitati restituisce due diverse pagine di risposta.

Nel caso in cui l'utente non inserisca nella pagina di interrogazione il subalterno, l'applicazione presenta una lista di tutti i subalterni associati a quel mappale.

Home Logout

Consultazione Tarsu

Passo 1 di 3 - Ricerca della UIU

Ricerca per identificativi catastali

Provincia 010 - GENOVA ?

Comune D969 - GENOVA ?

Sezione Q ?

Sezione Urbana GED ?

Foglio 0045 ?

Numero 00478 ?

Subalterno ?

Indietro Avanti

Tale lista deve contenere i dati:

Dati immobile: Dati riguardanti gli identificativi catastali dell'immobile (Comune, Sezione, Sezione Urbana, Foglio, Numero, Subalterno);

Dati Indirizzo: Dati dell'indirizzo dell'immobile;

Dati Categoria: Dati riguardanti la categoria;

Dati Titolarità: Dati riguardanti l'ultima variazione di titolarità dell'immobile.

Home Logout Benvenuto regionale

Consultazione Tarsu

Passo 2 di 3 - Selezione dell'unità immobiliare

Ricerca effettuata nel Comune di GENOVA (GE) (codice Bellièvre: D969)

- Dati inseriti - Codice Comune D969 Sezione Q Sezione urbana GED Foglio 0045
- Dati con profondità storica dal 31/07/2000 al 31/10/2011

Pagine: 1 2 3 4 5 6 7 8 > >> 37 Risultati trovati

Pagina 1 di 8

Lista dei risultati trovati.
Selezionare una delle UIR cliccando sul relativo pulsante OK.

Foglio	Mappale	Sez.	Sez. Urb.	Sub.	Denom.	Edif.	Indirizzo	Categoria		
0045	00888	Q.	GED	0028	0		VIA SOTTO IL MONTE 000034 2	Piano: 3 - Interno 9A	A03 - Abitazione economica	
0045	00888	Q.	GED	0029	0		VIA SOTTO IL MONTE 000034 2	Piano: 3 - Interno 10A	A03 - Abitazione economica	
0045	00898	Q.	GED	0008	0		VIA SOTTO IL MONTE 000034 2	Piano: 7 - Interno 9A	C06 - Box o posti auto pertinenziali; Autosilos, autorimesse (non pertinenziali), parcheggi a raso aperti al pub; Stalle, scuderie e simili.	
0045	00092	Q.	GED	0019	0		VIA PASQUALE BERGHINI 000027 2	Piano: 4 - Interno A, 16	A03 - Abitazione economica	
0045	00097	Q.	GED	0001	0		VIA AURELIANO GALEAZZO 000005 2	Piano: T - Interno 1	A04 - Abitazione popolare	

Pagine: 1 2 3 4 5 6 7 8 > >> 37 Risultati trovati

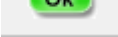
Indietro

I dati visualizzati sono:

- **dati inseriti**
- **profondità storica**

e la lista di:

- **Foglio**
- **Mappale**
- **Sezione**
- **Sezione urbana**
- **Subalterno**
- **Denominatore**
- **Edif.** (edificialità, valorizzato solo nel caso di catasto tavolare)
- **Indirizzo**
- **Categoria**

Dalla lista l'utente può selezionare un immobile (premendo il pulsante ) e "sprofondare nel dettaglio", come vedremo sotto.

Infatti nel caso l'utente valorizzi il campo subalterno o i dati inseriti senza subalterno siano univoci l'applicazione presenta i seguenti dati di dettaglio (come premendo il sopra

descritto pulsante di ):

Home									
Consultazione tarsu									
Passo 3 di 3 - Risultati									
Ricerca effettuata nel Comune di GENOVA (GE) (codice Bellare: D969)									
<ul style="list-style-type: none"> Dati relativi all'immobile - Codice Comune D969 Sezione Q, Foglio 0045, Mappale 00888, Subalterno 0028, Sezione urbana GED Dati con profondità storica dal 31/07/2009 al 31/10/2011 									
Identificativi dell'immobile									
Comune	Sez.	Sez. urbana	Foglio	Numero	Subalterno	Denominatore	Edificabilità		
D969 - GENOVA (GE)	Q	GED	0045	00888	0028	0			
Dati dell'immobile									
Categoria	Esito Sup.	Esito Agg.	Riscontro	Bene Comune	Superficie	Intanza	Rich Plan		
A01 - Abitazione economica	1			0	97				
Ubicazione									
Lotto	Edificio	Scala	Interno 1	Interno 2	Piano 1	Piano 2	Piano 3	Piano 4	
			88		8				
Indirizzi									
Indirizzo	Località	C.A.P.	Civico 1	Civico 2	Civico 3	Civico 4	Km.		
VIA SOTTO IL MONTE		16133	00034				2		
Dati metrici									
Ambiente	Superficie	Altezza	Altezza Max.						
A	37	303	0						
Q	6	0	0						
F	12	0	0						
Soggetti									
Cognome e nome	Comune di nascita	Data di nascita	Codice fiscale	Sesso					
RICCIOTTI ARSELO		26/07/2030							
Cognome e nome	Comune di nascita	Data di nascita	Codice fiscale	Sesso					
LAUCIELLO MICHELE	B649 - BIVIO DI POGGIA (BA)	19/06/2025	LC0812581886450	M					
Cognome e nome	Comune di nascita	Data di nascita	Codice fiscale	Sesso					
LAUCIELLO RICCARDO	D969 - GENOVA (GE)	03/03/1956	LC0812581886450	M					
Cognome e nome	Comune di nascita	Data di nascita	Codice fiscale	Sesso					
LAUCIELLO ROBERTO	D969 - GENOVA (GE)	08/12/1952	LC0812581886450	M					
Sistema SIGMA TER RHTM 1.0 CS 2 W41.4									


I dati visualizzati per gli ll'immobile sono:

Dati di input

Profondità storica

Identificativi dell'immobile:

- *Comune*
- *Sezione*
- *Sezione urbana*
- *Foglio*
- *Mappale*
- *Subalterno*
- *Denominatore*
- *Edificabilità*

Se si seleziona il pulsante  , viene visualizzata la pagina relativa alla consultazione UIU:



(vedi [2.1 Consultazione uiu](#)).

Dati dell'immobile:

- *Categoria*
- *Esito Sup.*
- *Esito Agg.*
- *Riscontro*
- *Bene Comune*
- *Superficie*
- *Istanza*
- *Rich. Plan.*

Ubicazione:

- *Lotto*
- *Edificio*
- *Scala*
- *Interno Piano*

Indirizzi:

- *Indirizzo*
- *Località*

- *C.A.P.*
- *Civico*
- *Km*

Dati metrici:

- *Ambiente*
- *Superficie*
- *Altezza*
- *Altezza massima*

Soggetti:

- *Cognome e nome*
- *Comune di nascita*
- *Data di nascita*
- *Codice fiscale*
- *Sesso*

7. TARES

7.1 CONSULTAZIONE DEI DATI TARES

Selezionando la voce "Consultazione dati TARES", viene presentata la pagina seguente (Figura 14: Consultazione Tares):

The screenshot shows a web application interface for 'Consultazione Tares'. At the top, there are links for 'Home' and 'Logout'. Below that, the main heading is 'Consultazione Tares' with a subtitle 'Passo 1 di 3 - Ricerca della UIU'. The main content area is titled 'Ricerca per identificativi catastali'. It contains several input fields: 'Provincia' (dropdown menu showing '006 - ALESSANDRIA'), 'Comune' (dropdown menu showing 'A052 - ACQUI TERME'), 'Sezione' (text input), 'Sezione Urbana' (text input), 'Foglio' (text input), 'Numero' (text input), and 'Subalterno' (text input). Each field has a blue question mark icon to its right. At the bottom of the form are two buttons: 'Indietro' and 'Avanti'.

Figura 14: Consultazione Tares

Questa applicazione permette all'utente di consultare i dati Tarsu.

I campi presentati nella pagina di ricerca sono:

Provincia: Combo con tutte le provincie a cui l'utente è abilitato (obbligatorio);

Comune: Combo con tutti i comuni a cui l'utente è abilitato. (obbligatorio);

Sezione: Sezione Catastale del Comune (opzionale) per molti comuni non è presente;

Sezione Urbana: Sezione Urbana del Comune (opzionale);

Foglio: Numero del foglio (obbligatorio);

Numero: Mappale di Interesse (opzionale);

Subalterno: Subalterno del fabbricato cercato (opzionale).

Per effettuare la ricerca, Provincia e Comune devono essere selezionati da una combo.

Se non viene inserito il numero foglio verrà emesso un diagnostico: **"E' obbligatorio inserire il foglio"**.

Si possono ovviamente valorizzare tutti i campi in maniera congruente. Se la ricerca non corrisponde ad alcun dato verrà emesso un diagnostico **"La ricerca non ha prodotto risultati"**.

L'applicazione in base ai parametri digitati restituisce due diverse pagine di risposta.

Nel caso in cui l'utente non inserisca nella pagina di interrogazione il subalterno, l'applicazione presenta una lista di tutti i subalterni associati a quel mappale.

Home Logout

Consultazione Tares

Passo 1 di 3 - Ricerca della UIU

Ricerca per identificativi catastali

Provincia 001 - TORINO ?

Comune G674 - PINEROLO ?

Sezione ?

Sezione Urbana ?

Foglio 50 ?

Numero 526 ?

Subalterno ?

Indietro Avanti

Tale lista deve contenere i dati:

Dati immobile: Dati riguardanti gli identificativi catastali dell'immobile (Comune, Sezione, Sezione Urbana, Foglio, Numero, Subalterno);

Dati Indirizzo: Dati dell'indirizzo dell'immobile;

Dati Categoria: Dati riguardanti la categoria;

Dati Titolarità: Dati riguardanti l'ultima variazione di titolarità dell'immobile.

Home Logout

Consultazione Tares

Passo 2 di 3 - Selezione dell'unità immobiliare

Ricerca effettuata nel Comune di PINEROLO (TO) (codice fiscale: G674)

- Dati inseriti = Codice Comune G674 Sezione Sezione urbana Foglio 50 Mappale 526
- Dati con profondità storica dal 28/02/2015 al 31/03/2015

Pagine: 1 2 3 4 5 >>> 22 Risultati trovati

Foglia 1 di 5

Lista dei risultati trovati.
Seleziona una delle 100 cliccando sul relativo pulsante OK.

Periodo fornitura	Foglio Mappale	Sez. Urb.	Sub.	Denom. Edif.	Indirizzo	Piano	Categoria		
Dal - al 31/03/2015	0050	00526	-	0006	0	VIA BRUNO BUOZZI 000011 2	Piano: 2	ADQ - Abitazione civile	OK
Dal - al 31/03/2015	0050	00526	-	0019	0	VIA BRUNO BUOZZI 000011 2	Piano: 51	C06 - Box o posti auto pertinenziali; Autostop, autorimesse (non pertinenziali), parcheggi a raso aperti al pub; Stalle, scuderie e simili.	OK
Dal - al 31/03/2015	0050	00526	-	0012	0	VIA BRUNO BUOZZI 000011 2	Piano: 51	C06 - Box o posti auto pertinenziali; Autostop, autorimesse (non pertinenziali), parcheggi a raso aperti al pub; Stalle, scuderie e simili.	OK
Dal - al 31/03/2015	0050	00526	-	0011	0	VIA BRUNO BUOZZI 000011 2	Piano: 4	ADQ - Abitazione civile	OK
Dal - al 31/03/2015	0050	00526	-	0005	0	VIA BRUNO BUOZZI 000011 2	Piano: 1	ADQ - Abitazione civile	OK

Pagine: 1 2 3 4 5 >>> 22 Risultati trovati

Inchiesta


Progetto SIGMA TER
SUTRA 1.0 / C15.2 / 1004-A

I dati visualizzati sono:

- **dati inseriti**
- **profondità storica**

e la lista di:

- **Foglio**
- **Mappale**
- **Sezione**
- **Sezione urbana**
- **Subalterno**
- **Denominatore**
- **Edif.** (edificialità, valorizzato solo nel caso di catasto tavolare)
- **Indirizzo**
- **Categoria**

Dalla lista l'utente può selezionare un immobile (premendo il pulsante ) e "sprofondare nel dettaglio", come vedremo sotto.

Infatti nel caso l'utente valorizzi il campo subalterno o i dati inseriti senza subalterno siano univoci l'applicazione presenta i seguenti dati di dettaglio (come premendo il sopra

descritto pulsante di ):


Home Logout

Consultazione tares

Passo 3 di 3 - Risultati

Ricerca effettuata nel Comune di PIMERLO (TO) (codice Belfiore: G674)

- Dati relativi all'immobile = Codice Comune G674 Sezione _ , Foglio 0050, Mappale 00526, Subalterno 0001, Sezione urbana
- Dati con profondità storica dal 28/02/2015 al 31/03/2015

Identificativo dell'immobile								
Comune	Sez.	Sez. urbana	Foglio	Numero	Subalterno	Denominatore	Edificialità	
0674 - PIMERLO (TO)	-		0050	00526	0001	0		

Dati dell'immobile								
Categoria	Esito Sup.	Esito Agg.	Riscontro	Bene Comune	Superficie	Istanza	Richi Plas	
401 - abitazione civile	1 - Superficie calcolata			0	85			
Superficie Totale	Superficie Convenzionale		Data inizio validità		Data fine validità			
85			11/06/2015					

Ubicazione								
Lotto	Edificio	Scala	Interno 1	Interno 2	Piano 1	Piano 2	Piano 3	Piano 4
					1			

Indirizzi												
Indirizzo	Località	C.A.P.	Civico 1	Civico 2	Civico 3	Civico 4	Km	Prog. strada naz.	Data cert.	Data provv.	Prot. provv.	Cod. strada com.
VIA PIANO SUCCI			000011					48	11/11/2004			

Dati metrici			
Ambiente	Superficie	Altezza	Altezza Max.
A	84	500	0
B	3	0	0
D	3	0	0
C	5	200	0

Soggetti				
Cognome o nome	Comune di nascita	Data di nascita	Codice fiscale	Sesso
XXXXXXXXXX	0795 - PISCINA (TO)	07/07/1916	XXXXXXXXXXXXXX	M

Indietro

Progetto SIGMA TER
VERSIONE 1.0 | COL 2 | MAP 4

I dati visualizzati per gli ll'immobile sono:

Dati di input

Profondità storica

Identificativi dell'immobile:

- *Comune*
- *Sezione*
- *Sezione urbana*
- *Foglio*
- *Mappale*
- *Subalterno*
- *Denominatore*
- *Edificialità*

Se si seleziona il pulsante



, viene visualizzata la pagina relativa alla consultazione UIU:



(vedi [2.1 Consultazione uiu](#)).

Dati dell'immobile:

- *Categoria*
- *Esito Sup.*
- *Esito Agg.*
- *Riscontro*
- *Bene Comune*
- *Superficie (Superficie ai fini TARES calcolata ai sensi del DPR 138/98 escludendo dal conteggio, se l'immobile è censito in una categoria da A1 ad A9 o in categoria A11, gli ambienti di tipo D, E ed F)*
- *Istanza*
- *Rich. Plan.*
- *Superficie Totale (Superficie totale dell'immobile calcolata ai sensi del DPR 138/98. Nel calcolo della superficie totale, sono compresi anche gli ambienti di tipo D, E ed F, qualunque sia la categoria ordinaria in cui è censito l'immobile)*
- *Superficie Convenzionale (Attualmente non è mai valorizzato)*
- *Data inizio validità (Indica la data nella quale è stata registrata la superficie o, in caso di superficie mancante, la data a partire dalla quale sono valide le informazioni dell'unità immobiliare)*
- *Data fine validità (Indica la data in cui le informazioni fornite sono state modificate. È significativa solo se la fornitura comprende elementi che alla data di predisposizione non sono più validi)*

Ubicazione:

- *Lotto*

-
- *Edificio*
 - *Scala*
 - *Interno Piano*

Indirizzi:

- *Indirizzo*
- *Località*
- *C.A.P.*
- *Civico*
- *Km*
- *Progressivo strada nazionale (È la codifica attribuita all'elemento dello stradario a cui è relazionata l'indirizzo dell'immobile. La codifica, costituita dall'insieme delle due informazioni, Codice Comune e Progressivo strada nazionale, identifica il Codice strada nazionale ed è univoco in ambito nazionale)*
- *Data certificazione (Indica la data nella quale è stato certificato dal comune il toponimo indicato nel Codice strada nazionale)*
- *Data provvedimento (Indica la data della delibera o del provvedimento che ha istituito la strada su cui è ubicato l'immobile al momento della certificazione)*
- *Protocollo provvedimento (Indica il protocollo della delibera o del provvedimento che ha istituito la strada su cui è ubicato l'immobile al momento della certificazione)*
- *Codice strada comunale (È la codifica assegnata dal Comune alla strada su cui è ubicato l'immobile, se tale valore è fornito nel processo di certificazione)*

Dati metrici:

- *Ambiente (Contiene la tipologia di vano per il quale sono forniti i dati metrici)*
- *Superficie (Contiene la superficie del singolo ambiente, principale o accessorio, al lordo dei coefficienti di ragguaglio se relativa a vani accessori a servizio indiretto o ad aree scoperte o assimilabili)*
- *Altezza*
- *Altezza massima*

Soggetti:

- *Cognome e nome*
- *Comune di nascita*
- *Data di nascita*
- *Codice fiscale*
- *Sesso*

8. STATISTICHE

8.1 CONSULTAZIONE STATISTICHE

Selezionando la voce "Consultazione delle statistiche", viene presentata la pagina seguente (Figura 15: Consultazione statistiche):

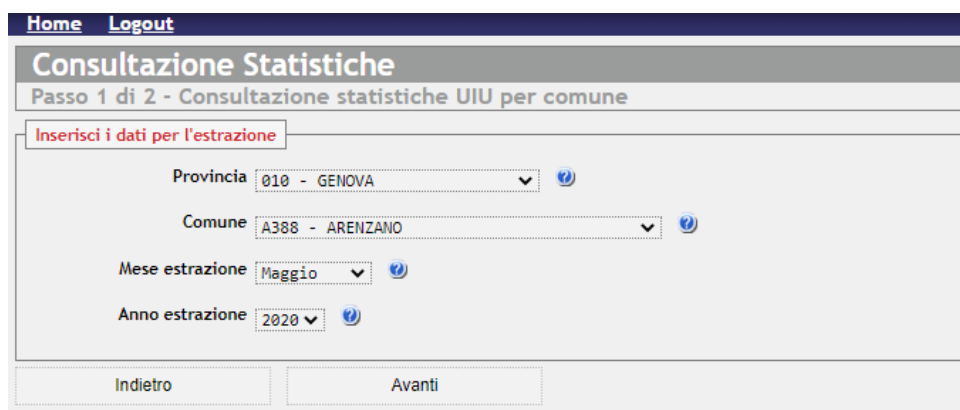


Figura 15: Consultazione statistiche

Questa applicazione permette all'utente di consultare i dati statistici mensili degli immobili per Comune e Categoria.

I campi presentati nella pagina di ricerca sono:

Provincia: Combo con tutte le provincie a cui l'utente è abilitato (obbligatorio);

Comune: Combo con tutti i comuni a cui l'utente è abilitato. (obbligatorio);

Mese estrazione: Combo con i mesi (obbligatorio);

Anno estrazione: Combo con gli anni (obbligatorio).

Tutti i campi possono essere impostati solamente tramite selezione da combo.

Nel caso di ricerca sovra-comunale (per utenti con tale abilitazione), i dati vengono presentati ordinati per Comune.

L'applicazione in base ai parametri digitati restituisce la seguente pagina di risposta.

Consultazione statistiche			
Passo 2 di 2 - Consultazione statistiche UIU per comune			
Ricerca effettuata nel Comune di () (codice Belfiore:)			
• Criteri di ricerca » Mese / Anno di Estrazione 5 / 2020			
RISULTATI RICERCA PER IL COMUNE DI ARENZANO (GE) codice Belfiore: A388			
Categoria	Immobili	Consistenza	Rendita
A01	66	525.0	172154.44
A02	3959	20343.5	4417751.68
A03	3570	17731.5	2935036.21
A04	591	2845.5	315213.02
A05	136	545.0	49483.03
A06	0	0.0	0
A07	662	5127.5	1406593.6
A08	28	448.0	188581.65
A09	0	0.0	0
A10	40	158.0	87872.56
A11	0	0.0	0
B01	8	72992.0	120630.96
B02	2	50823.0	57745.6
B03	0	0.0	0
B04	3	21170.0	48515.52
B05	6	35087.0	41678.09
B06	0	0.0	0
B07	1	59.0	82.27
B08	0	0.0	0
C01	394	24466.0	1168682.59
C02	2220	62605.0	394630
C03	21	1609.0	20192.79
C04	0	0.0	0
C05	0	0.0	0
C06	6484	115695.0	1335299.62
C07	0	0.0	0
D01	179	0.0	878672.4
D02	16	0.0	415482.68
D03	2	0.0	16808.45
D04	3	0.0	21465
D05	2	0.0	21650
D06	17	0.0	145662.63
D07	40	0.0	271784.58
D08	39	0.0	638058.89
D09	0	0.0	0
D10	14	0.0	11893.4
E01	2	0.0	151171.19
E02	0	0.0	0
E03	11	0.0	19562.97
E04	0	0.0	0
E05	0	0.0	0
E06	0	0.0	0
E07	6	0.0	0
E08	1	0.0	0
E09	2	0.0	9703.4

Indietro

Sistema SIGMA TER
XHTML 1.0 | CSS 2 | WAI-A


I dati visualizzati sono:

- **criteri di ricerca**
- **intestazione per Comune**

e la lista di:

-
- **Caategoria**
 - **Immobili**
 - **Consistenza**
 - **Rendita**



Premendo il pulsante in alto a destra  l'utente può salvare il risultato della ricerca in un file csv.